

Zápis č. 4 ze zasedání Zastupitelstva obce Veselá ze dne 17.9.2021 v budově školy v Kotelsku od 19.00 hod.

Přítomni: Š. Varečka, V. Vávrová, Š. Formanová, A. Fučík, Z. Fučík, M. Vošvrda

Omluveni: F. Hanyš

Hosté: viz. příloha - Prezenční listina

Program jednání:

1. Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 2
3. Majetkové otázky
 - pronájem pozemku
 - pronájem nebytových prostor
 - smlouva o zřízení věcného břemene
 - darovací smlouva
 - smlouva o umístění a provozování kontejnerů
4. Různé

1) Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu

Veřejné zasedání ZO zahájil starosta obce Štefan Varečka, přivítal hosty a členy ZO, prohlásil zasedání za usnášeníschopné a seznámil přítomné s doplněným projednávaným programem. Zároveň navrhl ověřovatele zápisu.

ZO schvaluje doplněný program jednání a ověřovatele zápisu M. Vošvrdu a A. Fučíka.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Rozpočtové opatření č. 2

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 2, kde jsou příjmy i výdaje ve výši 31.000,- Kč.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle návrhu.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Majetkové otázky – prodeje a pronájmy pozemků

Pronájem pozemku

Pan _____ měl s obcí uzavřenou smlouvu o výpůjčce pozemků p.č. 1/1, 1/2 a st.p.č. 1, vše k.ú. Bítouchov, Smlouva byla uzavřena na dobu určitou a jelikož končí, je nutné uzavřít novou. Pozemky jsou řádně udržovány, proto navrhuje uzavřít smlouvu o výpůjčce na dobu neurčitou.

**ZO schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemků p.č. 1/1, 1/2 a st.p.č. 1, vše k.ú. Bítouchov s
na dobu neurčitou.**

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Pronájem nebytových prostor

Obchod s potravinami ve Veselé

Paní Ludmila Burianová provozovala na základě smlouvy o nájmu obchod s potravinami ve Veselé. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou – 5 let. V případě, že dojde k ukončení nájmu ze strany nájemce dříve, bude obec jako pronajímatel požadovat úhradu vynaložených finančních prostředků a to ve výši 5.000,- Kč za každý dříve ukončený kalendářní rok. Nájemce požádal o snížení případně odpuštění této úhrady ze zdravotních důvodů. Zastupitelstvo obce situaci projednalo a trvá na plnění smlouvy, navrhuje uzavřít splátkový kalendář.

ZO neschvaluje paní Ludmile Burianové odpuštění úhrady vynaložených finančních nákladů a navrhuje v případě zájmu nájemce uzavřít splátkový kalendář dle možností nájemce.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Škola ve Veselé

Obec Veselá obdržela žádost od Spolku pro svobodné vzdělávání, Semily o pronájem budovy školy ve Veselé z důvodu obnovení základního vzdělávání ve Veselé.

Zastupitelstvo záměr prodiskutovalo, ale jelikož se jedná o jediné prostory, které máme pro sebe k dispozici na pořádání jakýchkoli akcí, neschvaluje záměr pronájmu.

ZO neschvaluje žádost od Spolku pro svobodné vzdělávání, Semily o pronájem školy ve Veselé.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

Obec Veselá obdržela smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti z důvodu umístění kabelového vedení NN vedoucí po pozemku p.č. 567, k.ú. Kotelsko. Jedná se o napojení kabelového vedení pro stavbu novostavby na pozemku st.p.č. 40, k.ú. Kotelsko.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na částku 1.000,- Kč.

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p.č. 567, k.ú. Kotelsko za jednorázovou úhradu 1.000,- Kč.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Žádost o finanční příspěvek

Služby sociální péče Tereza, Benešov u Semil požádaly o finanční dar. Tento stacionář navštěvuje sl. Michala Cermanová. Finanční dar jsme jim dávali i v minulých letech.

ZO schvaluje finanční dar ve výši 5.000,- Kč pro Služby sociální péče Tereza, Benešov u Semil.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Smlouva o umístění a provozování kontejnerů

Obec Veselá má uzavřenou smlouvu na zajištění sběru, vývozu a zhodnocení služeb komunálního odpadu – textilu, šatstva a obuvi. Smlouva byla uzavřena bezúplatně. Nyní nás firma Textil Eco, a.s. požádala o zpoplatnění sběrné nádoby a to ve výši 1.200,- Kč/rok bez DPH.

ZO schvaluje zpoplatnění umístění a provozování kontejneru s firmou Textil Eco, a.s. a to ve výši 1.200,- Kč/rok bez DPH s podmínkou pravidelného vývozu min. 6x ročně.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Odkoupení pozemku p.č. 1492, k.ú. Veselá u Semil

Vlastník nemovitosti chaty u koupaliště ev.č. 11 požádal o odprodej pozemku p.č. 1492, k.ú. Veselá u Semil v okolí jeho. Navrhuje různý rozsah prodeje. ZO projednalo žádost na zasedání ZO, kde uložilo starostovi provést místní šetření. Místní šetření bylo provedeno a zastupitelstvo žádost o odkoupení zamítá. Jedná se o lesní pozemek, který obec nebude pronajímat ani prodávat.

ZO zamítá odkoupení pozemku p.č. 1492, k.ú. Veselá u Semil.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Různé

Sběr nebezpečných složek komunálního odpadu

V sobotu 23.10.2021 proběhne sběr nebezpečných složek komunálního odpadu. Přesné časy svozu budou zveřejněny na internetových stránkách obce, vývěsních tabulích a hlášením rozhlasu.

ověřovatelé zápisu:

.....
Michal Vošvrda

.....
Aleš Fučík

.....
Vladimíra Vávrová
místostarostka obce

.....
Štefan Varečka
starosta obce