

2. ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ

ÚZEMNÍHO PLÁNU

VESELÁ

(za období 2016-2023)

NÁVRH

Zpracoval:

Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad jako příslušný orgán územního plánování

Zpracováno:

únor 2024

Za pořizovatele:

Dokument podepsán elektronicky

Otisk úředního razítka Městského úřadu Semily

Bc. Kateřina Danielová
vedoucí stavebního úřadu

A)	Vyhodnocení uplatňování územního plánu	4
1.	Zastavěné území.....	4
a)	Zmenšení zastavěného území	4
b)	Zvětšení zastavěného území	6
2.	Plochy s rozdílným způsobem využití.....	8
a)	Plochy bydlení.....	9
b)	Plochy rekreace	10
c)	Plochy občanského vybavení	10
d)	Plochy veřejných prostranství	11
e)	Plochy smíšené obytné	12
f)	Plochy dopravní infrastruktury	14
g)	Plochy technické infrastruktury	15
h)	Plochy výroby a skladování	15
i)	Plochy smíšené výrobní	16
j)	Plochy vodní a vodohospodářské	16
k)	Plochy zemědělské	17
l)	Plochy lesní	18
m)	Plochy smíšené nezastavěného území	20
3.	Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a plochy asanace	21
4.	Územní studie.....	21
5.	Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.....	21
B)	Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů	21
C)	Vyhodnocení souladu územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje	22
1.	Politika územního rozvoje ČR	22
2.	Zásady územního rozvoje Libereckého kraje	22
D)	Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona	23
1.	Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch	23
a)	Plochy smíšené obytné	23
E)	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývajících z uplatňování územního plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci	26
F)	Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu	27
G)	Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu nebo nového územního plánu v rozsahu zadání změny územního plánu nebo zadání územního plánu, je-li vyhodnocení podle písmene f) kladné.....	27
1.	Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury	27
a)	Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch	27
b)	Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn.....	34
c)	Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, v kterých plochách je vhodné vyloučit umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona	40
2.	Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit	74
3.	Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo	75

4.	Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci	75
5.	Případný požadavek na zpracování variant řešení	75
6.	Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.....	75
7.	Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.....	78
H)	Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje.....	78

Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) a § 5 stavebního zákona pořizovatelem Územního plánu Veselá (dále jen „pořizovatel“).

Pořizovatel na základě § 55 odst. 1 stavebního zákona a náležitostí dle § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění zpracoval 2. Zprávu o uplatňování Územního plánu Veselá.

Územní plán Veselá byl vydán usnesením zastupitelstva obce Veselá č. 23/2012 ze dne 27.06.2012, Změna č. 1 Územního plánu Veselá pak byla vydána usnesením zastupitelstva obce Veselá č. 31/2018 ze dne 14.09.2018.

A) Vyhodnocení uplatňování územního plánu

1. Zastavěné území

Zastavěné území obce Veselá bylo vymezeno zpracovatelem územního plánu. Pořizovatel územního plánu v rámci zpracování této zprávy o uplatňování územního plánu opětovně vyhodnotil zastavěné území obce a dospěl k závěru, že v území došlo ke změnám, které budou mít vliv na vymezení zastavěného území.

a) Zmenšení zastavěného území

Na základě kontroly aktuálního stavu katastrální mapy, leteckých snímků a průzkumu terénu bylo zjištěno, že některé pozemky je třeba vyjmout ze zastavěného území, neboť způsob jejich využití již nesplňuje podmínky pro zahrnutí pozemku do zastavěného území.

POZEMEK	DŮVOD ZMENŠENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
k. ú. Kotelsko		
p. p. č. 471 (část)	jedná se o část pozemku, která po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách již nezahrnuje pozemek přilehlé zahrady a tudíž nenáleží do zastavěného území	Plochy zemědělské všeobecné - STAV
k. ú. Veselá u Semil		
p. p. č. 42/2	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost přes který je nyní vedena hranice zastavěného území mimo hranice pozemků a jejich lomové body, tudíž je nutné celý tento pozemek ze zastavěného území vyjmout, tak aby hranice zastavěného území kopírovala hranici pozemku, zastavitelná plocha SV-Z39 vymezená na tomto pozemku zůstane zachována	Plochy smíšené obytné venkovské - NÁVRH
p. p. č. 236/16	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako orná půda a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek, zastavitelná plocha SV-Z7 vymezená na tomto pozemku zůstane zachována	Plochy smíšené obytné venkovské - NÁVRH
p. p. č. 375/2	jedná se o pozemek, který je nově v katastru nemovitostí evidován jako lesní pozemek, z tohoto důvodu pozemek již nesplňuje podmínky pro zařazení do zastavěného území	Plochy lesní všeobecné - STAV
p. p. č. 745/3 p. p. č. 745/4 p. p. č. 1051/1	jedná se o pozemky evidované v katastru nemovitostí jako ovocný sad či jako ostatní plocha - ostatní komunikace, které při komplexních pozemkových úpravách změnil tvar a již nesplňují podmínky pro zařazení do zastavěného území	Plochy zemědělské všeobecné - STAV

POZEMEK	DŮVOD ZMENŠENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
p. p. č. 1097	jedná se o pozemek, který byl původně v katastru nemovitostí evidován jako zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště, nyní je tento pozemek však již evidován jako ostatní plocha – jiná plocha a nesplňuje, tak žádnou podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy zemědělské všeobecné - STAV
p. p. č. 1128 (část)	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek.	Plochy zemědělské všeobecné - STAV
p. p. č. 1152	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek, zastavitelná plocha TI-Z33 bude zachována	Plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství - NÁVRH
p. p. č. 1153	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - zeleň a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek	Plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství - NÁVRH
p. p. č. 1408	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako vodní plocha a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek	Plochy vodní a vodohospodářské všeobecné - STAV
p. p. č. 1438	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek, vyjma toho je navržena úprava zastavěného území v celé lokalitě z důvodu změny hranic pozemků při komplexních pozemkových úpravách, tj. i na pozemku p.č. 1437 v k.ú. Veselá u Semil, kde však dochází místy ke zmenšení a místy ke zvětšení zastavěného území, tak aby hranice respektovala hranice pozemků a jejich lomové body	Plochy zemědělské všeobecné - STAV
p. p. č. 1454 (část)	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek	Plochy zemědělské všeobecné - STAV
p. p. č. 1456 (část)	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek	Plochy smíšené nezastavěného území všeobecné - STAV
p. p. č. 1458	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - zeleň a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek	Plochy smíšené nezastavěného území všeobecné - STAV
p. p. č. 1534 (část)	jedná se o pozemek, který je v katastru nemovitostí evidován jako trvalý travní porost a který díky komplexním pozemkovým úpravám změnil tvar, z tohoto důvodu je nutné upravit hranice zastavěného území mimo tento pozemek	Plochy zemědělské všeobecné - STAV
p. p. č. 1555 (část)	jedná se část pozemku, která byla původně v katastru nemovitostí evidována jako zastavěná plocha a nádvoří, nyní je ta část pozemku však již evidována jako trvalý travní porost a nesplňuje, tak žádnou podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - NÁVRH

b) Zvětšení zastavěného území

Na základě kontroly aktuálního stavu katastrální mapy, leteckých snímků a průzkumu terénu bylo dále zjištěno, že některé pozemky je třeba zahrnout do zastavěného území, neboť způsob jejich využití splňuje podmínky pro zahrnutí pozemku do zastavěného území. V případě zastavěných ploch, které jsou skutečně využity jako zastavěné stavební pozemky, budou pozemky zařazeny do plochy s rozdílným způsobem využití dle stavu v území.

POZEMEK	DŮVOD ROZŠÍŘENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
k. ú. Bítouchov u Veselé		
p. č. 12/2	jedná se o pozemek zahrady u rodinného domu č.p. 7, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
k. ú. Kotelsko		
st. p. č. 110	jedná se o nově evidovaný pozemek v katastru nemovitostí, zapsaný jako zastavěná plocha a nádvoří - hráz ohrazující umělou vodní nádrž, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy vodní a vodohospodářské všeobecné - STAV
st. p. č. 111 p. p. č. 591 p. p. č. 138/3 (část) p. p. č. 335 (část)	jedná se o pozemky zastavitelné plochy SV-Z38, na nichž došlo k výstavbě 1 rodinného domu (čp. 44) se zahradou, který je již evidován v katastru nemovitostí, z tohoto důvodu pozemky splňují podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
st. p. č. 112	jedná se o nově evidovaný pozemek v katastru nemovitostí, zapsaný jako zastavěná plocha a nádvoří - zemědělská stavba, na němž se nachází stavba včelína, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy výroby a skladování - výroba zemědělská a lesnická - STAV
p. p. č. 310	jedná se o pozemek oplocené zahrady, která se v území nachází dlouhodobě, v rámci komplexních pozemkových úprav a digitalizace katastrální mapy došlo v uplynulém období k jejímu oddělení, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 348 p. p. č. 374 p. p. č. 390	jedná se o pozemky oplocených zahrad, které se v území nachází dlouhodobě, v rámci komplexních pozemkových úprav a digitalizace katastrální mapy došlo v uplynulém období k jejich oddělení, z tohoto důvodu pozemky splňují podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 365	jedná se o pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - jiná plocha, na němž se dlouhodobě nachází velký skleník, v uplynulém období došlo v rámci komplexních pozemkových úprav a digitalizace katastrální mapy k oddělení tohoto pozemku a jeho zapsání jako ostatní plochy	Plochy výroby a skladování - výroba zemědělská a lesnická - STAV
p. p. č. 451	jedná se o pozemek zahrady u rekreačního objektu na st.p.č. 49, která se v území nachází dlouhodobě, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 471 (část) p. p. č. 474 (část) p. p. č. 477 (část) p. p. č. 483 (část) p. p. č. 487 (část)	jedná se o části pozemků, na nichž se nacházejí oplocené i neoplocené zahrady k jednotlivým rodinným domům, kde díky komplexním pozemkovým úpravám je nutná změna hranice zastavěného území, tak aby respektovala nové hranice pozemků a jejich lomové body, z tohoto důvodu pozemky splňují podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
k. ú. Veselá u Semil		
st. p. č. 237	jedná se o nově evidovaný pozemek v katastru	Plochy rekreace – rekreace

POZEMEK	DŮVOD ROZŠÍŘENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
	nemovitostí, zapsaný jako zastavěná plocha a nádvoří - jiná stavba, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	individuální - STAV
p. p. č. 66/2	jedná se o pozemek zahrady u rodinného domu č.p. 3, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 336/14	jedná se o pozemek zahrad u rekreačních objektů, jež se v území nachází dlouhodobě, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy rekreace – rekreace individuální - STAV
p. p. č. 360/2	jedná se o pozemek zahrady u rekreačního objektu č.e. 9, nově vyjmuté z lesních pozemků, z tohoto důvodu pozemek již splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy rekreace – rekreace individuální - STAV
p. p. č. 361/7	jedná se o pozemek oplocené zahrady u rekreačního objektu č.e. 2, jež se nachází na území Tuhaně u Stružince, avšak oplocená zahrada se nachází na území Veselé, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy rekreace – rekreace individuální - STAV
p. p. č. 361/8	jedná se o pozemek oplocené zahrady u rekreačního objektu č.p. 2, jež se nachází na území Tuhaně u Stružince, avšak oplocená zahrada se nachází na území Veselé, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy rekreace - rodinná rekreace (RH) - STAV
p. p. č. 408/1 p. p. č. 408/2 p. p. č. 1479	jedná se o pozemky zastavitelné plochy SV-Z16, na nichž došlo k přístavbě 1 rodinného domu (čp. 4) s velkou oplocenou zahradou, který je již evidován v katastru nemovitostí, z tohoto důvodu pozemky splňují podmínku pro zařazení do zastavěného území, vyjma toho je nutné zahrnout i pozemek p.č. 1479 v k.ú. Veselá u Semil, který vznikl během komplexních pozemkových úprav a jedná se rovněž o zahradu k výše uvedené stavbě.	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 410/2	jedná se o pozemek zahrady u rodinného domu č.p. 3, který byl při komplexních pozemkových úpravách oddělen, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 415/1 p. p. č. 419/2	jedná se o pozemky zahrady u rekreačního objektu na st.p.č. 204, která se v území nachází dlouhodobě, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 651/9 p. p. č. 1283	jedná se o pozemky zahrady u rodinného domu č.p. 9, z tohoto důvodu pozemky splňují podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 724/6	jedná se o pozemek zahrady u rodinného domu č.p. 22, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 728/1 (část)	jedná se o část pozemku zahrady u rodinného domu č.p. 10, z tohoto důvodu část pozemku splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území, naopak je nutné mírně upravit severovýchodní hranici, tak aby respektovala nové lomové body po komplexních pozemkových úpravách	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 745/6	jedná se o pozemek oplocené zahrady u rodinného domu č.p. 5, který při komplexních pozemkových úpravách změnil tvar, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 747/4	jedná se o pozemek oplocené zahrady u rodinného domu č.p. 5, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území, o tento pozemek je nutné	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV

POZEMEK	DŮVOD ROZŠÍŘENÍ HRANICE	NÁVRH NA ZAŘAZENÍ DO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
	zmenšit zastavitelnou plochu SV-Z12	
p. p. č. 1135 (část)	jedná se o část pozemku, která po komplexních pozemkových úpravách změnila mírně tvar a lomové body a na základě toho je nutné zpřesnit vymezení plochy přestavby OM-P2 dle nových lomových bodů a tuto plochu rovněž umístit do zastavěného území	Plochy občanského vybavení komerční - PŘESTAVBA
p. p. č. 1171	jedná se o pozemek zahrady u rodinného domu č.p. 24, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 1242	jedná se o pozemek zahrady u rodinného domu č.p. 6, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 1290	jedná se o pozemek oplocené zahrady u rodinného domu č.p. 16, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 1304	jedná se o pozemek oplocené zahrady u rodinného domu č.p. 9, jež se nachází na území Rváčova (místní část Tikov), avšak oplocená zahrada včetně přístupové komunikace se nachází na území Veselé, z tohoto důvodu pozemek splňuje podmínku pro zařazení do zastavěného území	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV
p. p. č. 1536	jedná se o pozemek, který již náleží do zastavěného území, avšak díky komplexním pozemkovým úpravám došlo ke změně tvaru pozemku, z tohoto důvodu je nutné upravit vymezení zastavěného území po hranici pozemku	Plochy smíšené obytné venkovské - STAV

Závěr:

V rámci změny územního plánu je třeba provést aktualizaci hranic zastavěného území tak, aby odpovídala platným ustanovením stavebního zákona.

2. Plochy s rozdílným způsobem využití

Pořizovatel na základě provedeného průzkumu terénu, leteckých snímků území, aktuálních dat z katastru nemovitostí a obdržených rozhodnutí a souhlasů stavebního úřadu vyhodnotil uplatňování územního plánu v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití. Přehledný souhrn využití zastavitelných ploch a ploch změn v krajině dle jednotlivých ploch je uveden v následujících tabulkách, rozpis jednotlivých ploch je pak dále zpracován v dalších podkapitolách.

V rámci ploch byly dále vyhodnocovány případné změny podmínek, na základě kterých byly plochy v územním plánu vymezovány a to zejména z hlediska hodnot a limitů území a dále identifikovaných problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, jež vyplývají z Územně analytických podkladů 2020.

Ve sloupci „řízení stavebního úřadu“ jsou pak uvedeny plochy, pro něž bylo stavebním úřadem vydáno povolení nebo souhlas se stavbou, případně správní řízení probíhá, nicméně je reálný předpoklad, že plocha bude využita.

ZASTAVITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m²)	Z TOHO VYUŽITO (m²) %		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU (m²) %		CELKEM VYUŽITO
Plochy bydlení	vymezeny pouze jako plochy stabilizované					
Plochy rekreace	1 801	0	0	0	0	0 m² (0 % zastavitelných ploch rekreace)
Plochy občanského vybavení	20 285	0	0	0	0	0 m² (0 % zastavitelných ploch občanského vybavení)

Plochy veřejných prostranství	4 140	0	0	0	0	0 m ² (0 % zastavitelných ploch veřejných prostranství)
Plochy smíšené obytné	139 114	719	0,52	2 612	1,88	3 331 m ² (2,39 % zastavitelných ploch smíšených obytných)
Plochy dopravní infrastruktury	5 225	1 848	35,37	0	0	1 848 m ² (35,37 % zastavitelných ploch dopravní infrastruktury)
Plochy technické infrastruktury	4 637	0	0	0	0	0 m ² (0 % zastavitelných ploch technické infrastruktury)
Plochy výroby a skladování	1 347	0	0	0	0	0 m ² (0 % zastavitelných ploch výroby a skladování)
Plochy smíšené výrobní	vymezeny pouze jako plochy stabilizované					

ZASTAVITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKEM VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	176 549 (17,65 ha)	2 567	1,45	2 612	1,48	5 179 m ² (2,93 % zastavitelných ploch)

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKEM VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
Plochy vodní a vodohospodářské	11 478	897	7,81	0	0	897 m ² (7,81 % ploch vodních a vodohospodářských)
Plochy zemědělské	169	169	100	0	0	169 m ² (100 % ploch zemědělských)
Plochy lesní	120 330	24 725	20,55	0	0	24 725 m ² (20,55 % ploch lesních)
Plochy smíšené nezastavěného území	7 229	0	0	0	0	0 m ² (0 % ploch smíšených nezastavěného území)

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKEM VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	139 206 (13,92 ha)	25 791	18,53	0	0	25 791 m ² (18,53 % ploch změn v krajině)

a) Plochy bydlení

V rámci územního plánu jsou plochy bydlení vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy bydlení – bydlení v bytových domech (BH)*.

Územní plán nevymezil žádné zastavitelné plochy bydlení.

V plochách bydlení (stabilizovaných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy bydlení – bydlení v bytových domech (BH) budou v rámci změny územního plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*bydlení hromadné (BH)*“.

b) Plochy rekreace

V rámci územního plánu jsou plochy rekreace vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy rekreace – rodinná rekreace (RH)*.

Územní plán vymezil celkem 2 zastavitelné plochy rekreace o celkové výměře 1 801 m² (0,18 ha), přičemž v uplynulém období nebyla využita žádná část z těchto zastavitelných ploch.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách rekreace (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy rekreace – rodinná rekreace (RH) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*rekreace individuální (RI)*“.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m²)	%	(m²)	%	
Plochy rekreace – rodinná rekreace (RH)						
RH-Z25	895	–	0 %	–	0 %	
RH-Z47	906	–	0 %	–	0 %	

Plochy rekreace						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	1 801 m ²	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	0 m ² (0 % zastavitelných ploch rekreace)

c) Plochy občanského vybavení

V rámci územního plánu jsou plochy občanského vybavení děleny na *plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)*, *plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)* a *plochy občanského vybavení – hřbitov (OH)*.

Územní plán vymezil celkem 4 zastavitelné plochy občanského vybavení a 4 plochy přestavby ploch občanského vybavení o celkové výměře 20 285 m² (2,03 ha), přičemž v uplynulém období nebyla využita žádná část z těchto zastavitelných ploch.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách občanského vybavení (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*občanské vybavení veřejné (OV)*“.

Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*občanské vybavení komerční (OK)*“.

Plochy občanského vybavení – hřbitov (OH) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*občanské vybavení – hřbitovy (OH)*“.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m ²)	%	(m ²)	%	
Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)						
OV-Z21	3 395	–	0 %	–	0 %	
OV-Z22	993	–	0 %	–	0 %	
OV-Z42	988	–	0 %	–	0 %	
OV-P1	176	–	0 %	–	0 %	
Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)						
OM-Z24	8 691	–	0 %	–	0 %	
OM-P2	3 388	–	0 %	–	0 %	
OM-P3	2 530	–	0 %	–	0 %	
OM-P4	124	–	0 %	–	0 %	

Plochy občanského vybavení						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	20 285 m ²	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	0 m ² (0 % zastavitelných ploch občanského vybavení)

d) Plochy veřejných prostranství

V rámci územního plánu jsou plochy veřejných prostranství vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)*.

Územní plán vymezil celkem 2 zastavitelné plochy veřejných prostranství o celkové výměře 4 140 m² (0,41 ha), přičemž v uplynulém období nebyla využita žádná část z těchto zastavitelných ploch.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách veřejných prostranství (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích (ZV) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP)“.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m²)	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m²)	%	(m²)	%	
Plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)						
ZV-Z26	3 938	–	0 %	–	0 %	
ZV-Z36	202	–	0 %	–	0 %	

Plochy veřejných prostranství						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	4 140 m ²	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	0 m ² (0 % zastavitelných ploch veřejných prostranství)

e) Plochy smíšené obytné

V rámci územního plánu jsou plochy smíšené obytné děleny na *plochy smíšené obytné - venkovské (SV)* a *plochy smíšené obytné - se zemědělskou výrobou (SZ)*.

Územní plán vymezil celkem 27 zastavitelných ploch smíšených obytných o celkové výměře 139 114 m² (13,91 ha), přičemž v uplynulém období byla z části využita zastavitelná plocha SV-Z38, kde došlo k realizaci 1 rodinného domu evidovaného v katastru nemovitostí. Vyjma této částečně využitě plochy, pak byla v území povolena ještě stavba rekreačního objektu v zastavitelné ploše SV-Z48 a zemědělská stavba v zastavitelné ploše Z1 SZ-Z1, avšak ani jedna z těchto staveb není dosud evidována v katastru nemovitostí. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito (při započítání všech vydaných stavebních povolení) 3 331 m² (0,33 ha) zastavitelných ploch smíšených obytných, což představuje cca 2,39 % zastavitelných ploch smíšených obytných.

Část zastavitelné plochy SV-Z38 je tedy navržena k vyjmutí ze zastavitelných ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV) a dále k zahrnutí do zastavěného území.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách smíšených obytných (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy smíšené obytné - venkovské (SV) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*bydlení venkovské (BV)*“.

Plochy smíšené obytné - se zemědělskou výrobou (SZ) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*smíšené obytné venkovské (SV)*“.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m²)	%	(m²)	%	
Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)						
SV-Z1	5 236	–	0 %	–	0 %	
SV-Z2	19 721	–	0 %	–	0 %	
SV-Z3	3 443	–	0 %	–	0 %	
SV-Z4	19 008	–	0 %	–	0 %	
SV-Z5	9 582	–	0 %	–	0 %	
SV-Z6	8 995	–	0 %	–	0 %	
SV-Z7	9 956	–	0 %	–	0 %	
SV-Z8	260	–	0 %	–	0 %	
SV-Z9	4 896	–	0 %	–	0 %	
SV-Z11	7 749	–	0 %	–	0 %	
SV-Z12	5 059	–	0 %	–	0 %	
SV-Z13	3 257	–	0 %	–	0 %	
SV-Z14	1 949	–	0 %	–	0 %	
SV-Z15	5 118	–	0 %	–	0 %	
SV-Z16	3 669	–	0 %	–	0 %	
SV-Z17	2 434	–	0 %	–	0 %	
SV-Z18	2 175	–	0 %	–	0 %	
SV-Z19	2 861	–	0 %	–	0 %	
SV-Z37	2 200	–	0 %	–	0 %	
SV-Z38	2 693	719	26,70 %	–	0 %	v části zastavitelné plochy byla realizována stavba rodinného domu č.p. 44, jež je již evidována v katastru nemovitostí
SV-Z39	3 798	–	0 %	–	0 %	
SV-Z40	3 016	–	0 %	–	0 %	
SV-Z41	2 714	–	0 %	–	0 %	
SV-Z48	1 285	-	0 %	1 285	100 %	v zastavitelné ploše byla povolena společným souhlasem č.j. PD 3787/2016 stavba rekreačního objektu, která však není dosud evidována v katastru nemovitostí
Plochy smíšené obytné – se zemědělskou výrobou (SZ)						
SZ-Z10	4 973	–	0 %	–	0 %	
Z1 SZ-Z1	1 327	–	0 %	1 327	100 %	v zastavitelné ploše byla povolena územním rozhodnutím č.j. 3208/2013 zemědělská stavba, která je již realizována, avšak není dosud evidována v katastru nemovitostí
Z1 SZ-Z2	1 740	–	0 %	–	0 %	

Plochy smíšené obytné						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	139 114 m ²	719 m ²	0,52 %	2 612 m ²	1,88 %	3 331 m ² (2,39 % zastavitelných ploch smíšených obytných)

f) Plochy dopravní infrastruktury

V rámci územního plánu jsou plochy dopravní infrastruktury děleny na *plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS)* a *plochy dopravní infrastruktury – dopravní vybavení (DV)*.

Územní plán vymezil celkem 7 zastavitelných ploch dopravní infrastruktury a 3 plochy přestavby ploch dopravní infrastruktury o celkové výměře 5 225 m² (0,52 ha), přičemž v uplynulém období byly zcela využity zastavitelné plochy DS-Z45 a DS-Z46 a plocha přestavby DS-P6, v nichž byly do evidence katastru nemovitostí zapsány místní komunikace. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 1 848 m² (0,18 ha) zastavitelných ploch dopravní infrastruktury, což představuje cca 35,37 % zastavitelných ploch dopravní infrastruktury.

Zastavitelné plochy DS-Z45, DS-Z46 a plocha přestavby DS-P6 jsou tedy navrženy k vyjmutí ze zastavitelných ploch a k zařazení do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS).

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách dopravní infrastruktury (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*doprava silniční (DS)*“, přičemž plochy dopravní infrastruktury – dopravní vybavení (DV) budou sloučeny do s touto plochou s rozdílným způsobem využití.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘÁDU		POZNÁMKA
		(m ²)	%	(m ²)	%	
Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS)						
DS-Z27	346	-	0 %	-	0 %	
DS-Z31	279	-	0 %	-	0 %	
DS-Z45	833	833	100 %	-	0 %	v zastavitelné ploše byla komplexními pozemkovými úpravami zapsána do evidence katastru nemovitostí místní komunikace
DS-Z46	237	237	100 %	-	0 %	v zastavitelné ploše byla komplexními pozemkovými úpravami zapsána do evidence katastru nemovitostí místní komunikace
DS-P5	263	-	0 %	-	0 %	
DS-P6	778	778	100 %	-	0 %	v ploše přestavby byla odměřena a realizována místní komunikace evidovaná v katastru nemovitostí
DS-P7	307	-	0 %	-	0 %	
Plochy dopravní infrastruktury – dopravní vybavení (DV)						
DV-Z28	129	-	0 %	-	0 %	
DV-Z29	631	-	0 %	-	0 %	
DV-Z44	1 422	-	0 %	-	0 %	

Plochy dopravní infrastruktury						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	5 225 m ²	1 848 m ²	35,37 %	0 m ²	0 %	1 848 m ² (35,37 % zastavitelných ploch dopravní infrastruktury)

g) Plochy technické infrastruktury

V rámci územního plánu jsou plochy technické infrastruktury vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)*.

Územní plán vymezil celkem 4 zastavitelné plochy technické infrastruktury o celkové výměře 4 637 m² (0,46 ha), přičemž v uplynulém období nebyla využita žádná část z těchto zastavitelných ploch.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách technické infrastruktury (stabilizovaných i zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI) budou v rámci změny územního plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*vodní hospodářství (TW)*“.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m²)	%	(m²)	%	
Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)						
Z32	718	–	0 %	–	0 %	
Z33	1 633	–	0 %	–	0 %	
Z34	514	–	0 %	–	0 %	
Z35	1 772	–	0 %	–	0 %	

Plochy technické infrastruktury						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	4 637 m ²	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	0 m ² (0 % zastavitelných ploch technické infrastruktury)

h) Plochy výroby a skladování

V rámci územního plánu jsou plochy výroby a skladování vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VA)*.

Územní plán vymezil celkem 1 zastavitelnou plochu výroby a skladování o celkové výměře 1 347 m² (0,13 ha), přičemž v uplynulém období nebyla využita žádná část z této zastavitelné plochy.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách výroby a skladování (zastavitelných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VA) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „výroba zemědělská a lesnická (VZ)“.

ZASTA- VITELNÁ PLOCHA	ROZLOHA ZASTAVITELNÉ PLOCHY (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
		(m ²)	%	(m ²)	%	
Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VA)						
Z1 VA-Z3	1 347	–	0 %	–	0 %	

Plochy výroby a skladování						
ZASTA- VITELNÉ PLOCHY	ROZLOHA ZASTAVIT. PLOCH (m ²)	Z TOHO VYUŽITO (m ²) %		ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU (m ²) %		CELKOVĚ VYUŽITO
CELKEM	1 347 m ²	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	0 m ² (0 % zastavitelných ploch výroby a skladování)

i) Plochy smíšené výrobní

V rámci územního plánu jsou plochy smíšené výrobní vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní (VS)*.

Územní plán nevymezil žádné zastavitelné plochy smíšené výrobní.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách smíšených výrobních (stabilizovaných) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy smíšené výrobní – smíšené výrobní (VS) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „smíšené výrobní všeobecné (HU)“.

j) Plochy vodní a vodohospodářské

V rámci územního plánu jsou plochy vodní a vodohospodářské vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok (NV)*.

Územní plán vymezil celkem 6 ploch změn v krajině ploch vodních a vodohospodářských o celkové výměře 11 478 m² (1,15 ha), přičemž v uplynulém období byla využita plocha změny v krajině NV-K5

v níž došlo během komplexních pozemkových úprav k zapsání vodní plochy a vodního toku do evidence katastru nemovitostí.

Plocha změny v krajině NV-K5 je tedy navržena k vyjmutí z ploch změn v krajině a k zařazení do stabilizovaných ploch vodních a vodohospodářských všeobecných (WU), přičemž stabilizovanou plochu je nutné upravit v souladu s evidencí v katastru nemovitostí.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách vodních a vodohospodářských (stabilizovaných i ploch změn v krajině) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok (NV) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)*“.

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
	(m²)	(m²)	%	(m²)	%	
Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok (NV)						
NV-K2	2 982	–	0 %	–	0 %	
NV-K3	4 413	–	0 %	–	0 %	v ploše změny krajiny se nachází v katastru nemovitostí nově evidovaný vodní tok (po zapsání komplexních pozemkových úprav), při změně územního plánu bude nutné o tuto část zmenšit navrhovanou plochu změny v krajině
NV-K4	1 898	–	0 %	–	0 %	
NV-K5	897	897	100 %	–	0 %	v ploše změny krajiny se nachází vodní nádrž a vodní tok, jež jsou v obou případech evidovány v katastru nemovitostí, je nutné však upravit stabilizované plochy v souladu s komplexními pozemkovými úpravami
NV-K27	518	–	0 %	–	0 %	
NV-K29	770	–	0 %	–	0 %	v ploše změny krajiny se již vodní nádrž nachází, avšak není dosud evidována v katastru nemovitostí

Plochy vodní a vodohospodářské						
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	11 478 m ²	897 m ²	7,81 %	0 m ²	0 %	897 m ² (7,81 % ploch vodních a vodohospodářských)

k) Plochy zemědělské

V rámci územního plánu jsou plochy zemědělské vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy zemědělské - zemědělský půdní fond (NZ)*.

Územní plán vymezil celkem 1 plochu změny v krajině ploch zemědělských o celkové výměře 169 m² (0,02 ha), přičemž v uplynulém období byla plocha změny v krajině NZ-K6 zcela využita, jelikož v rámci komplexních pozemkových úprav došlo ke změně kultur u této plochy změny v krajině a nyní je tato plocha v katastru nemovitostí evidována jako orná půda (část) a trvalý travní porost (část). Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 169 m² (0,02 ha) ploch změn v krajině ploch zemědělských, což představuje 100 % ploch změn v krajině ploch zemědělských.

Plocha změny v krajině NZ-K6 je tedy navržena k vyjmutí z ploch změn v krajině a k zařazení do stabilizovaných ploch zemědělských (AU).

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách zemědělských (stabilizovaných i ploch změn v krajině) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy zemědělské - zemědělský půdní fond (NZ) budou v rámci změny územní plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „zemědělské všeobecné (AU)“.

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
	(m ²)	(m ²)	%	(m ²)	%	
Plochy zemědělské – zemědělský půdní fond (NZ)						
NZ-K6	169	169	100 %	–	0 %	původní zbořeniště, již není evidováno v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, tudíž je možné vymezit tuto plochu jako plochu stabilizovanou

Plochy zemědělské						
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	169 m ²	169 m ²	100 %	0 m ²	0 %	169 m ² (100 % ploch zemědělských)

I) Plochy lesní

V rámci územního plánu jsou plochy lesní vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL)*.

Územní plán vymezil celkem 15 ploch změn v krajině ploch lesních o celkové výměře 120 330 m² (12,03 ha), přičemž v uplynulém období byly zcela či z části využity plochy změn v krajině NL-K10, NL-K15, NL-K16, NL-K24 a NL-K25, v nichž došlo k zalesnění, které je již evidováno i v katastru nemovitostí, z části však došlo pouze k úpravě druhu kultury v rámci evidence katastru nemovitostí díky komplexním pozemkovým úpravám. Celkově tedy bylo v uplynulém období využito 24 725 m² (2,47 ha) ploch změn v krajině ploch lesních, což představuje cca 20,55 % ploch změn v krajině ploch lesních.

Plochy změny v krajině NL-K10, NL-K15, NL-K16, NL-K24, NL-K25 jsou zcela či z části navrženy k vyjmutí z ploch změn v krajině a k zařazení do ploch stabilizovaných ploch lesních všeobecných (LU).

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách lesních (stabilizovaných i ploch změn v krajině) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) budou v rámci změny územního plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „lesní všeobecné (LU)“.

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
	(m ²)	(m ²)	%	(m ²)	%	
Plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL)						
NL-K1	5 858	–	0 %	–	0 %	
NL-K7	3 188	–	0 %	–	0 %	
NL-K8	655	–	0 %	–	0 %	
NL-K9	4 454	–	0 %	–	0 %	
NL-K10	5 899	3 268	55,40 %	–	0 %	v ploše změny v krajině proběhlo zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí
NL-K11	5 272	–	0 %	–	0 %	v ploše změny v krajině proběhlo zalesnění, není však dosud evidováno v katastru nemovitostí
NL-K12	42 367	–	0 %	–	0 %	
NL-K14	12 576	–	0 %	–	0 %	
NL-K15	15 570	14 247	91,50 %	–	0 %	v ploše změny v krajině proběhlo zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí
NL-K16	846	846	100 %	–	0 %	v ploše změny v krajině proběhlo zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí
NL-K17	3 061	–	0 %	–	0 %	v ploše změny v krajině proběhlo zalesnění, není však dosud evidováno v katastru nemovitostí
NL-K20	9 567	–	0 %	–	0 %	
NL-K24	5 145	2 069	40,21 %	–	0 %	v ploše změny v krajině proběhlo zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí
NL-K25	4 604	4 295	93,29 %	–	0 %	v ploše změny v krajině proběhlo zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí
NL-K28	1 268	–	0 %	–	0 %	

Plochy lesní						
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	120 330 m ²	24 725 m ²	20,55 %	0 m ²	0 %	24 725 m ² (20,55 % ploch lesních)

m) Plochy smíšené nezastavěného území

V rámci územního plánu jsou plochy smíšené nezastavěného území vymezeny bez dalšího dělení jako *plochy smíšené nezastavěného území – nelesní zeleň (NN)*.

Územní plán vymezil celkem 6 ploch změn v krajině ploch smíšených nezastavěného území o celkové výměře 1 347 m² (0,13 ha), přičemž v uplynulém období nebyla využita žádná část z těchto ploch změn v krajině.

Z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav v obci Veselá je navrženo několik změn Územního plánu Veselá, tak aby byl Územní plán Veselá v souladu s úpravami v evidenci katastru nemovitostí, jejich kompletní přehled je uveden v kapitole E) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.

V plochách smíšených nezastavěného území (stabilizovaných i ploch změn v krajině) nebyly vyhodnoceny žádné další změny podmínek, na základě kterých byly plochy vymezeny, nebo by znemožňovaly další využití, a proto z tohoto hlediska není požadavek na změnu dokumentace územního plánu.

Plochy smíšené nezastavěného území – nelesní zeleň (NN) budou v rámci změny územního plánu v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace přejmenovány na „*smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)*“.

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		POZNÁMKA
	(m ²)	(m ²)	%	(m ²)	%	
Plochy smíšené nezastavěného území – nelesní zeleň (NN)						
NN-K18	492	–	0 %	–	0 %	
NN-K19	1 299	–	0 %	–	0 %	
NN-K21	97	–	0 %	–	0 %	
NN-K22	342	–	0 %	–	0 %	
NN-K23	109	–	0 %	–	0 %	
NN-K26	4 890	–	0 %	–	0 %	

Plochy smíšené nezastavěného území						
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	ROZLOHA PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ (m ²)	Z TOHO VYUŽITO		ZAHÁJENO ŘÍZENÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU		CELKOVĚ VYUŽITO
		(m ²)	%	(m ²)	%	
CELKEM	7 229 m ²	0 m ²	0 %	0 m ²	0 %	7 229 m ² (0 % ploch smíšených nezastavěného území)

Závěr:

Z vyhodnocení uplatňování územního plánu z hlediska vymezení ploch s rozdílným způsobem využití vyplynuly požadavky na změnu územního plánu a to na převedení ploch zastavitelných do ploch stabilizovaných, viz kapitoly e) Plochy smíšené obytné, f) Plochy dopravní infrastruktury, dále na převedení ploch změn v krajině do ploch stabilizovaných, viz kapitoly j) Plochy vodní a vodohospodářské, k) Plochy zemědělské a l) Plochy lesní, dále na změnu vymezení stabilizovaných ploch, zastavitelných ploch i ploch změn v krajině z důvodu proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

V návaznosti na Jednotný standard územně plánovací dokumentace je pak nutné upravit názvy jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití a jejich grafické znázornění.

3. Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a plochy asanace

Územním plánem Veselá byly vymezeny veřejně prospěšné stavby, pro které je možné uplatnit předkupní právo dle § 101 stavebního zákona i vyvlastnění dle § 170 stavebního zákona, přičemž není požadována žádná úprava vymezení těchto veřejně prospěšných staveb, rovněž se nepředpokládá v případné změně Územního plánu Veselá vymezení nových veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch asanace.

Závěr:

Ve změně Územního plánu Veselá se nepředpokládá vymezení nových veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch asanací, rovněž není požadována úprava stávajících veřejně prospěšných staveb.

4. Územní studie

Na území obce není územním plánem vymezena žádná plocha, pro kterou by bylo rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, rovněž není předpoklad pro vymezení takové plochy v rámci případné změny územního plánu.

Závěr:

V rámci změny územního plánu se nepředpokládá stanovení takových ploch, pro které by bylo rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.

5. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Na základě využívání Územního plánu Veselá byly úřadem územního plánování a stavebním úřadem v rámci své činnosti zjištěny některé skutečnosti v nastavení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, které by bylo vhodné upravit tak, aby svou definicí lépe charakterizovaly konkrétní způsob využití dané plochy, případně vyloučily umístění takových staveb, které v dané ploše není vhodné umístit.

Požadavek na omezení velikosti zemědělských staveb v ploše zemědělské všeobecné (AU) na max. velikost 25 m², s podmínkou, že pokud je v území více takových staveb, tak nesmí na sebe pohledově navazovat.

Závěr:

Z vyhodnocení stanovených podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vyplynul požadavek na jejich přehodnocení a případnou změnu zpracovatelem Územního plánu Veselá.

B) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

1. Územně analytické podklady pro správní obvod obce s rozšířenou působností Semily – Úplná aktualizace 2020 (dále jen „ÚAP 2020“) byly zpracovány k 31.12.2020. V rámci ÚAP 2020 pak byly identifikovány následující skupiny problémů:

a) Urbanistické závady:

- areál brownfield při komunikaci Veselá-Kotelsko – skleníky (označení požadavku ve výkresové části: **U20**): požadavek na prověření možnosti znovuvyužití či přestavby areálu

Vyhodnocení aktuálnosti požadavku pořizovatelem: znovuvyužití areálu brownfieldu v místní části Kotelsko je vhodné prověřit možné další využití území ve Změně č. 2 Územního plánu Veselá.

b) Dopravní závady:

- nejsou evidovány žádné dopravní závady

c) Hygienické závady:

- chybějící plynofikace obce Veselá (označení požadavku ve výkresové části: **H18**): *požadavek na prověření možnosti plynofikace obce Veselá*

Vyhodnocení aktuálnosti požadavku pořizovatelem: vzhledem k finanční náročnosti projektu nepočítá obec v současné době s realizací plynofikace, tudíž jde spíše o velmi dlouhodobý záměr, z tohoto důvodu pořizovatel nebude požadovat prověření v rámci Změny č. 2 Územního plánu Veselá.

d) Negativa území:

- nejsou evidována žádná negativa území

Závěr:

V rámci změny územního plánu pořizovatel požaduje prověření možných řešení problémů stanovených v Územně analytických podkladech 2020.

C) Vyhodnocení souladu územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje

1. Politika územního rozvoje ČR

Z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7 nevyplyvají pro území obce Veselá žádné požadavky na vymezení plochy nebo koridorů v územním plánu. Územní plán je v souladu s obecnými požadavky na rozvoj území.

V rámci vyhodnocení souladu změny územního plánu s politikou územního rozvoje budou zpracovatelem posouzeny jednotlivé priority vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7.

2. Zásady územního rozvoje Libereckého kraje

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2, které byly vydány dne 28.11.2023 usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje, vyplývají pro řešené území následující požadavky:

Dopravní infrastruktura – koridor pro silnici II/283, úsek Žernov – Zelený háj – D18E

V územním plánu Veselá po Změně č. 1 není koridor pro silnici II/283, úsek Žernov – Zelený háj dosud vymezen, tudíž je nezbytné v následující změně územního plánu vymezit koridor dopravní infrastruktury pro silnici II/283.

Územní systém ekologické stability – regionální biocentrum RC1662

Územní plán Veselá po Změně č. 1 plně respektuje umístění regionálního biocentru RC1662 v celém rozsahu zasahující území obce Veselá. Umístění veřejně prospěšného opatření je v souladu se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2. V případné změně Územního plánu Veselá je však nutné změnit označení regionálního biocentra RC1622 na RC1662, tak aby byla zajištěna návaznost na Zásady územního rozvoje Libereckého kraje.

Územní systém ekologické stability – regionální biokoridor RK699

Územní plán Veselá po Změně č. 1 plně respektuje umístění regionálního biokoridoru RK699 v celém rozsahu zasahující území obce Veselá. Umístění veřejně prospěšného opatření je v souladu se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2.

V rámci vyhodnocení souladu změny územního plánu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem budou zpracovatelem posouzeny jednotlivé priority vyplývající ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.

Závěr:

Pořizovatel vyhodnotil soulad Územního plánu Veselá s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7 a dospěl k závěru, že Územní plán Veselá je v souladu s touto dokumentací, v případné změně územního plánu je však nutné posoudit a vyhodnotit jednotlivé priority vyplývající z této dokumentace.

Pořizovatel dále vyhodnotil soulad Územního plánu Veselá se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje po Aktualizaci č. 1 a 2 a dospěl k závěru, že Územní plán Veselá není v souladu s touto dokumentací, v případné změně územního plánu je nutné posoudit a vyhodnotit jednotlivé priority vyplývající z této dokumentace. Dále je nutné vymezit koridor dopravní infrastruktury pro silnici II/283, úsek Žernov – Zelený háj a změnit označení regionálního biocentra RC1622 na RC1662, tak aby byla zajištěna návaznost Územního plánu Veselá na Zásady územního rozvoje Libereckého kraje.

D) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

1. Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch

V rámci období od schválení 1. Zprávy o uplatňování Územního plánu Veselá do zahájení zpracování 2. Zprávy o uplatňování Územního plánu Veselá obdržel pořizovatel prostřednictvím obce Veselá 1 žádost o změnu územního plánu, přičemž se jedná o žádost na vymezení nových zastavitelných ploch smíšených obytných. Jiné požadavky na vymezení zastavitelných ploch od vlastníků ani obce Veselá nevzešly. Pořizovatel proto postupně vyhodnotil potřebu vymezení zastavitelných ploch dle rozdílného způsobu využití, přičemž v případě obce Veselá, tak jde pouze o vymezení nových zastavitelných ploch smíšených obytných.

a) Plochy smíšené obytné

Využití zastavitelných ploch a proluk zastavěného území:

Z vyhodnocení územního plánu uvedeného v kapitole A) vyplývá, že současný územní plán má navrženo 27 zastavitelných ploch smíšených obytných o celkové výměře 139 114 m² (13,91 ha), jež rovnoměrně pokrývají celé urbanizované území obce. Z hlediska jejich současného využití je stav území následující:

Počet nových rodinných domů (RD) v zastavitelných plochách (evidovaných v katastru nemovitostí):

Plocha	Výměra plochy	Zástavba	Zastavěnost v %	Počet RD
Z38	2693 m ²	1303 m ²	48 %	1

(1)	Počet nových RD v zastavitelných plochách (evidovaných v katastru nemovitostí)	1 RD za období 8 let to odpovídá 0,13 RD / rok
-----	--	---

Počet povolených rodinných domů (RD) v zastavitelných plochách (nevidovaných v katastru nemovitostí):

Plocha	Výměra plochy	Zástavba v m ²	Zastavěnost v %	Počet RD
Z41	2714	2714	100 %	1

(2)	Počet povolených RD v zastavitelných plochách: (nevidovaných v katastru nemovitostí)	1 RD za období 8 let to odpovídá 0,13 RD / rok
-----	--	---

Počet nových rodinných domů (RD) v prolukách zastavěného území (evidovaných v katastru nemovitostí):

Výměra	SÚ čj.	RD
Není evidován		

(3)	Počet nových RD v prolukách zastavěného území: (evidovaných v katastru nemovitostí)	0 RD za období 8 let to odpovídá 0 RD / rok
-----	--	--

Počet nových rodinných domů (RD) v prolukách zastavěného území (nevidovaných v katastru nemovitostí):

Výměra	SÚ čj.	RD
1041 m ²	PD 4098/2021	1 RD

(4)	Počet povolených RD v prolukách zastavěného území: (nevidovaných v katastru nemovitostí)	1 RD za období 8 let to odpovídá 0,13 RD / rok
-----	---	---

Současný územní plán má navrženo 27 zastavitelných ploch bydlení a 0 plochy přestavby o celkové výměře 139114 m² (13,9114 ha), jež rovnoměrně pokrývají celé urbanizované území obce.

Celkově bylo v rámci zastavitelných ploch v uplynulém období využito (při započítání všech vydaných stavebních povolení na rodinné domy) 4017 m² (0,4 ha) ploch bydlení, což představuje cca 2,9 % zastavitelných ploch bydlení.

Dále bylo v rámci zastavěného území využito (při započítání všech vydaných stavebních povolení na rodinné domy) 1041 m² (0,1 ha) zastavitelných ploch bydlení, což představuje cca 0,7 % zastavitelných ploch bydlení.

Celkově bylo využito (při započítání všech vydaných stavebních povolení na rodinné domy) 5058 m² (0,51 ha) zastavitelných ploch bydlení, což představuje cca 3,6 % zastavitelných ploch bydlení.

Využití území z hlediska údajů statistického úřadu:

Pořizovatel zjistil potřebnost vymezení nových zastavitelných ploch na základě statistických údajů:

a) o počtu dokončených bytů v rodinných domech v rozmezí let 2014 až 2023, tj. za období deseti let:

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Celkem
0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1 rodinný dům

Z uvedeného vyplývá, že nároky na výstavbu rodinných domů v obci v posledních letech stagnují. Za období od roku 2014 (tj. za posledních 10 let) byl v obci dokončen 1 rodinný dům. **Z dlouhodobého hlediska je průměrná výstavba 0,1 rodinného domu za rok.**

(5)	počet dokončených bytů dle statistického úřadu:	0,1 RD / rok
-----	---	--------------

b) vývoji počtu obyvatel vždy k 31. 12. daného roku v rozmezí let 2014 až 2023, tj. za období deseti let:

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Rozdíl 2014 až 2023
222	229	232	232	228	233	240	239	236	236	

	+7	-3	±0	-4	+5	+7	-1	-3	±0	+14 obyvatel
--	----	----	----	----	----	----	----	----	----	--------------

Z hlediska vývoje počtu obyvatel se pak v obci v období od roku 2014 do roku 2023 zvýšil počet obyvatel z 222 na 236, tj. o 14 obyvatel. **Z dlouhodobého hlediska je průměrný přírůstek 1,4 obyvatel za rok.** Při průměrném počtu členů domácnosti 2,36 (zdroj ČSÚ) na jeden byt odpovídá tento přírůstek **potřebě 0,59 bytu za rok.**

(6)	Potřeba na základě vývoje obyvatel	0,59 RD / rok
-----	------------------------------------	---------------

Stanovení potřeby nových ploch smíšených obytných:

ř.	Stanovení počtu rodinných domů na základě:	Průměrná potřeba rodinných domů za rok:
(1)	počtu nových RD v zastavitelných plochách (evidovaných v katastru nemovitostí)	0,13 RD za rok
(2)	počtu povolených RD v zastavitelných plochách (nevidovaných v katastru nemovitostí)	0,13 RD za rok
(3)	počtu nových RD v prolukách zastavěného území (evidovaných v katastru nemovitostí)	-
(4)	počtu povolených RD v prolukách zastavěného území (nevidovaných v katastru nemovitostí)	0,13 RD za rok
(5)	počtu dokončených bytů dle statistického úřadu	0,10 RD za rok
(6)	vývoje počtu obyvatel	0,59 RD za rok
	Průměrná potřeba výstavby řádky: $\frac{(1 + 2 + 3 + 4) + 5 + 6}{3}$	0,18 RD za rok
	Potřeba pro dalších období 4 let S rezervou 100 % (hodnoty zaokrouhleny nahoru)	1 rodinný dům (cca 2 000 m²) 2 rodinné domy (cca 4 000 m²)

Pořizovatel na základě údajů využití území v předcházejícím období zjistil, že na území obce se v průměru realizuje 0,18 rodinného domu ročně. Vzhledem k tomu, že se jedná o vesnickou zástavbu, byla pro stanovení potřebné výměry stanovena výměra jednoho pozemku pro rodinný dům 2 000 m² (výměra vychází z výměry pro jednu povolenou stavbu domu). Na základě těchto údajů pak byla stanovena **potřeba pro další období 4 let včetně rezervy 50 % na 2 rodinné domy (zaokrouhleně), tedy cca 4 000 m².** V zastavitelných plochách smíšených obytných je dle Územního plánu Veselá možné umístit až **54 rodinných domů**, přičemž v zastavitelných plochách smíšených obytných - se zemědělskou výrobou (celkem 3 zastavitelné plochy) je počet rodinných domů omezen pouze koeficientem zastavění. Vzhledem k tomu, že v uplynulém období byl realizován **pouze 1 rodinný dům, další 2 byly povoleny.** Dále byla vydána 2 povolení na stavbu 1 rekreačního objektu a 1 zemědělské stavby, tak ani z tohoto hlediska není potřeba vymezení nových zastavitelných ploch odůvodnitelná.

Zhodnocení potřeby zastavitelných ploch:

Zhodnocení potřeby zastavitelných ploch	
Stav zastavitelných ploch dle posledního právního stavu	139 114 m ²
- zastavěno v uplynulém období	4017 m ²
Předpokládaný stav po úpravě	138 135 097 m ²
Potřeba pro novou výstavbu na další období	4 rodinné domy (cca 8 000 m ²)
Potřeba vymezení nových ploch	0 m²

Z dosavadního využití území i z obou statistických zjištění vyplývá, že za období posledních 4 let, je v obci pouze malý rozvoj bydlení i přesto, že počet obyvatel rovnoměrně roste. Vzhledem k množství vymezených zastavitelných ploch je pak nutné konstatovat, že z hlediska celé obce nelze prokázat nutnost vymezení nových ploch.

V obci se nepředpokládá rozvoj bydlení z hlediska polohy obce v rozvojové oblasti, neboť dopravní dostupnost není ideální a žádné z měst v okolí není takovou rozvojovou oblastí, aby vyvolalo výrazné potřeby bydlení v navazujících obcích, potřeba měst Lomnice nad Popelkou, Semily a Turnov jako nejbližšího okolí je naplněna stávající nabídkou zastavitelných ploch či prolukami v rámci zastavěného území obce.

Při tomto tempu výstavby (cca 4 000 m² za 4 roky – včetně rezervy) bude navržená kapacita zastavitelných ploch dostačovat na několik dalších desítek let, přičemž ani vzhledem k demografickým údajům o vývoji počtu obyvatel v obci, resp. snižování počtu obyvatel na jednu bytovou jednotku nelze předpokládat takové navýšení zájmu o výstavbu, aby došlo v následujícím čtyřletém období k překročení navržených kapacit. Stanovená doba je samozřejmě velmi orientační, nicméně je zřejmé, že následující období 4 let je tímto pokryto.

Závěr:

V současné době obec nemá potřebu vymezení nových zastavitelných ploch smíšených obytných, neboť při současném tempu výstavby a setrvalému počtu obyvatel budou zastavitelné plochy postačovat na několik dalších desítek let.

Závěr:

Pořizovatel konstatuje, že na základě vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch došel k závěru, že obec Veselá v současné době nemá potřebu vymezení nových zastavitelných ploch smíšených obytných.

E) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývajících z uplatňování územního plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci

Pořizovatel na základě vyhodnocení uplatňování Územního plánu Veselá se domnívá, že navržené změny územního plánu nejsou takového charakteru, pro které by bylo nutné zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, nebo které by měly významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptací oblast.

V rámci změny územního plánu se totiž nepředpokládá návrh nových zastavitelných ploch významně ovlivňujících hodnoty životního prostředí a úprava hranic zastavěného území reflektuje současný stav v území. Změna vymezení stabilizovaných ploch je pak vyvolána komplexními pozemkovými úpravami a plně respektuje stav evidence katastru nemovitostí. Z hlediska úpravy podmínek způsobu využití ploch s rozdílným způsobem využití a ploch s jiným způsobem využití, přistoupil pořizovatel k takové úpravě, která zabezpečí přesnější definici umísťovaných záměrů v dané ploše.

Požadavky a podmínky na vyhodnocení vlivů návrhu změny Územního plánu Veselá na udržitelný rozvoj území bude doplněno na základě stanoviska dotčeného orgánu.

V rámci vyhodnocení Územního plánu Veselá nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

Závěr:

Z vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyplývajících z uplatňování územního plánu z hlediska jejich možných nepředvídaných dopadů, včetně potřeby opatření na jejich odvrácení, zmírnění nebo kompenzaci nevyplynul žádný požadavek na změnu územního plánu.

F) Vyhodnocení potřeby pořízení změny územního plánu nebo nového územního plánu

Z vyhodnocení uplatňování Územního plánu Veselá uvedených v kapitole A) Vyhodnocení uplatňování územního plánu, B) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů a C) Vyhodnocení souladu územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací a politikou územního rozvoje vyplývá potřeba pořízení změny územního plánu, jelikož od doby zpracování Změny č. 1 Územního plánu Veselá došlo v území především k zapsání komplexních pozemkových úprav, využití některých zastavitelných ploch, digitalizace katastrální mapy, změn v nadřazené územně plánovací dokumentaci i potřeby zpracování Územního plánu v Jednotném standardu územně plánovací dokumentace.

Závěr:

Z vyhodnocení vyplývá potřeba pořízení Změny č. 2 Územního plánu Veselá.

G) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu nebo nového územního plánu v rozsahu zadání změny územního plánu nebo zadání územního plánu, je-li vyhodnocení podle písmene f) kladné

1. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

a) Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

- 1 Při zpracování Změny č. 2 Územního plánu Veselá využita aktuální katastrální mapa pro k. ú. Bítouchov u Veselé, k. ú. Kotelsko a k. ú. Veselá u Semil.
- 2 Úplné znění Územního plánu Veselá po změně č. 2 bude vyhotoveno nad aktuální katastrální mapou pro k. ú. Bítouchov u Veselé, k. ú. Kotelsko a k. ú. Veselá u Semil.
- 3 Při zpracování Změny č. 2 Územního plánu Veselá bude zachována urbanistická koncepce nastavená Územním plánem Veselá.
- 4 Změna č. 2 Územního plánu Veselá i Úplné znění Územního plánu Veselá budou zpracovány dle Jednotného standardu územně plánovací dokumentace. Součástí textové části odůvodnění bude pak i posouzení souladu územního plánu s jednotným standardem.
- 5 Požadavek na aktualizaci zastavěného území obce a funkčního využití jednotlivých ploch dle výsledků vyhodnocení zastavěného území uvedeného v kapitole A).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

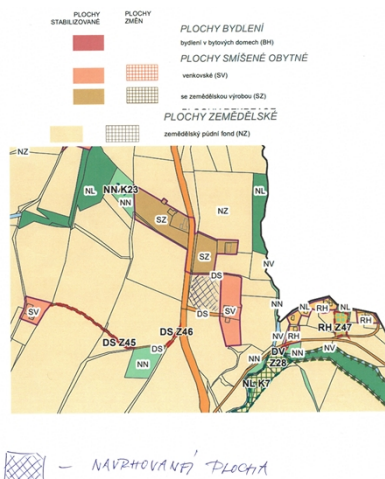
- 6 Požadavek na aktualizaci zastavěného území obce a event. převedení části zastavitelných ploch do ploch stabilizovaných, pakliže v průběhu zpracování změny Územního plánu Veselá dojde k jejich využití a zapsání do evidence katastru nemovitostí.

Požadavek je uplatněn pořizovatelem územního plánu.

- 7 Požadavek na vymezení plochy smíšené obytné venkovské (SV) na pozemku p. č. 277/2 v k. ú. Veselá u Semil.

Důvody:

Máme zájem o zařazení pozemku p. p. č. 277/2 v k. ú. Veselá u Semil (780561) do plochy, která umožní výstavbu rodinného domu. Pozemek navazuje na plochy bydlení SZ a SV a doplňuje tak ucelenou zástavbu v území. Pozemek je dopravně připojenou na veřejnou komunikaci. Připojení na elektřinu je možné ze stávající veřejné sítě. V současné době se jedná o zemědělský pozemek, jehož případným využitím nemůže dojít ke změně hospodaření na sousedním navazujícím (přes účelovou komunikaci) pozemku, který rovněž vlastním.



Požadavek je uplatněn na základě návrhu č. 1

- 8 Požadavek na vymezení plochy smíšené obytné venkovské (SV) na pozemku p. č. 816/4 v k. ú. Veselá u Semil.

Důvody:

Pozemek parcelní číslo 816/4, o výměře 160 m², LV 364, katastrální území Veselá u Semil, obec Veselá, vedený u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily. Stávající využití území dle schváleného ÚP Veselá: Pozemky jsou nyní zahrnuty do funkčních ploch zemědělských. Navrhovaná změna způsobu využití území v ÚP Veselá na: Navrhují změnu na plochy smíšené bydlení obytné – venkovské. Odůvodnění návrhu na změnu ÚP Veselá: Pozemek funkčně souvisí se zahradou rodinného domu a také je tak využíván.

Požadavek je uplatněn na základě návrhu č. 2

- 9 Požadavek na převedení části zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské (SV) označené SV-Z38 do stabilizovaných ploch bydlení venkovského (BV), jelikož v části této zastavitelné plochy byla zrealizována stavba rodinného domu (č. p. 44), jež je již evidována v katastru nemovitostí, tuto část zastavitelné plochy je nutné zahrnout i zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 10 Požadavek na převedení zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) označené SV-Z16 do stabilizovaných ploch bydlení venkovského (BV), jelikož v části této zastavitelné plochy byla zrealizována úprava stavby rodinného domu (č. p. 4) včetně oplocené zahrady, stavba je již evidována v katastru nemovitostí, celou plochu je nutné zahrnout i do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 11 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) označené SV-Z37, tak aby respektovala hranice pozemku p.č. 53/2 v k.ú. Kotelsko, jelikož po provedení komplexních pozemkových úprav není tato zastavitelná plocha vymezena po hranici pozemku. Plocha

bude nově vymezena jako zastavitelná plocha bydlení venkovské (BV) v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace.

Požadavek je uplatněn pořizovatelem na základě proběhnuvších komplexních pozemkových úprav na území obce Veselá.

- 12 Požadavek na vymezení plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 310 v k.ú. Kotelsko, jelikož jde o oplocenou zahradu nacházející se v území dlouhodobě, v uplynulém období došlo v rámci komplexních pozemkových úprav a digitalizace katastrální mapy pouze k jejímu oddělení v rámci evidence katastru nemovitostí. Pozemek je nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn pořizovatelem na základě skutečného stavu v území a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav na území obce Veselá.

- 13 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemcích p. č. 348, 374 a 390 v k.ú. Kotelsko, jelikož jde o oplocené zahrady nacházející se v území dlouhodobě, v uplynulém období došlo v rámci komplexních pozemkových úprav a digitalizace katastrální mapy pouze k jejich oddělení v rámci evidence katastru nemovitostí. Pozemky je nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn pořizovatelem na základě skutečného stavu v území a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav na území obce Veselá.

- 14 Požadavek na vymezení stabilizované plochy výroby a skladování - výroba zemědělská a lesnická (VZ) na pozemku p. č. 365 v k.ú. Kotelsko, jelikož na pozemku se dlouhodobě nachází velký skleník pro zemědělské účely a v uplynulém období došlo v rámci komplexních pozemkových úprav a digitalizace katastrální mapy k oddělení tohoto pozemku a jeho zapsání jako ostatní plochy - jiné plochy.

Požadavek je uplatněn pořizovatelem na základě skutečného stavu v území a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav na území obce Veselá.

- 15 Požadavek na vymezení stabilizované plochy výroby a skladování - výroba zemědělská a lesnická (VZ) na stavebním pozemku p. č. 112 v k.ú. Kotelsko, na němž vznikla stavba včelínu ve volné krajině, který je evidován v katastru nemovitostí, z tohoto důvodu je nutné tento pozemek zahrnout i do zastavěného území, vzhledem k umístění ve volné krajině je nutné definovat, že v tomto území je povoleno umístění pouze pro včelín.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 16 Požadavek na omezení velikosti zemědělských staveb v ploše zemědělské všeobecné (AU) na max. velikost 25 m², s podmínkou, že pokud je v území více takových staveb, tak nesmí na sebe pohledově navazovat.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 17 Požadavek na vymezení stabilizované plochy rekreace individuální (RI) na pozemku p. č. 360/2 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rekreačního objektu č. e. 9, u nějž došlo v uplynulém období k vyjmutí z lesních pozemků, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 18 Požadavek na vymezení stabilizované plochy rekreace individuální (RI) na pozemku p. č. 361/7 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek oplocené zahrady u rekreačního objektu č. e. 2, který se sice nachází na území Tuháně u Stružince, avšak zahrada přesahuje na území obce Veselá, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 19 Požadavek na vymezení stabilizované plochy rekreace – rekreace individuální (RI) na pozemku p. č. 361/8 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek oplocené zahrady u rekreačního objektu č. p. 2, který se sice nachází na území Tuhane u Stružince, avšak zahrada přesahuje na území obce Veselá, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 20 Požadavek na úpravu vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1536 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož při komplexních pozemkových úpravách došlo ke změně tvaru pozemku, tudíž je nutné hranici stabilizované plochy upravit, tak aby zahrnovala celý pozemek, rovněž je nutné celý pozemek zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 21 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) označené SV-Z4, tak aby zabírala i část pozemku p. č. 1555 v k.ú. Veselá u Semil, kde se dříve nacházelo zbořeniště, avšak po komplexních pozemkových úpravách je tato část pozemku součástí pozemku p. č. 1555 v k.ú. Veselá u Semil a nachází se tak uprostřed zastavitelné plochy SV-Z4, tuto drobnou část pozemku je také nutné vypustit ze zastavěného území. Plocha bude nově vymezena jako zastavitelná plocha bydlení venkovské (BV) v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 22 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné – se zemědělskou výrobou (SZ) označené SZ-Z10, tak aby ve východní části kopírovala hranici pozemku p. č. 1108 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož v uplynulém období došlo díky komplexním pozemkovým úpravám ke změně vymezení hranice pozemků a nyní není zastavitelná plocha vymezena dle hranic pozemků a jejich lomových bodů. Plocha bude nově vymezena jako zastavitelná plocha smíšené obytné venkovské (SV) v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 23 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) označené SV-Z11, tak aby ve východní části kopírovala hranice pozemků 29/1 a 1039/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož v uplynulém období došlo díky komplexním pozemkovým úpravám ke změně vymezení hranice pozemků a nyní není zastavitelná plocha vymezena dle hranic pozemků a jejich lomových bodů, tzn., že je nutné ze zastavitelné plochy vyjmout malou část zasahující nyní pozemek p. č. 1401 v k.ú. Veselá u Semil. Plocha bude nově vymezena jako zastavitelná plocha bydlení venkovské (BV) v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 24 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) označené SV-Z7, tak aby byla vymezena i na celém pozemku p. č. 236/16 v k.ú. Veselá u Semil, části pozemku p. č. 1017/5 v k.ú. Veselá u Semil a části pozemku p. č. 240/1 v k.ú. Veselá u Semil, naopak je nutné její zrušení na části pozemku p. č. 1128 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož v uplynulém období došlo díky komplexním pozemkovým úpravám ke změně vymezení hranice pozemků a nyní není zastavitelná plocha vymezena dle hranic pozemků a jejich lomových bodů. Vyjma toho je nutné celý pozemek p. č. 1128 v k.ú. Veselá u Semil vymezit jako stabilizovanou plochu zemědělskou všeobecnou (AU) a vyjmout jej ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 25 Požadavek na vymezení stabilizované plochy rekreace individuální (RI) na pozemku p. č. 336/14 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rekreačního objektu, která se v území nachází dlouhodobě, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 26 Požadavek na změnu vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemcích p. č. 1437 a 1438 v k.ú. Veselá u Semil, rovněž tak na změnu vymezení přilehlé zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) označené SV-Z48, z důvodu změny hranic jednotlivých pozemků při komplexních pozemkových úpravách, tudíž je nutné při změně upravit jednotlivé hranice dle hranic pozemků a jejich lomových bodů, přičemž stabilizované plochy budou součástí zastavěného území, zastavitelná plocha SV-Z48 nikoliv. Pozemek p. č. 1438 v k. ú. Veselá u Semil bude vymezen pouze jako stabilizovaná plocha zemědělská všeobecné (AU).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 27 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemcích p. č. 415/1 a 419/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemky zahrady u rekreačního objektu (st. p. č. 204), která se v území nachází dlouhodobě, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 28 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 451 v k. ú. Kotelsko, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rekreačního objektu (st. p. č. 49), která se v území nachází dlouhodobě, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 29 Požadavek na vymezení stabilizované plochy rekreace individuální (RI) na stavebním pozemku p. č. 237 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o rekreační objekt nacházející se v území dlouhodobě, který byl v uplynulém období zapsán do evidence katastru nemovitostí, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 30 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1457 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 10), která se v území nachází dlouhodobě, avšak díky komplexním pozemkovým úpravám doznal pozemek změny tvaru, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 31 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1371 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 15) a nikoliv plochu veřejných prostranství.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 32 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1323 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 17) a nikoliv plochu smíšeně výrobní (VS).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 33 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemcích p. č. 34/5, 34/21, 39/2 a stavebních pozemcích p. č. 165 a 198 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná pozemky tvořící jeden celek s objekty č. p. 20 a č. p. 23 a nejedná se o součást zemědělského areálu.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 34 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) na pozemku p. č. 34/9 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek náležející k zemědělskému areálu a nikoliv k plochám smíšeným obytným.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 35 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 66/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 3), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou, tuto část pozemku je také nutno zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 36 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1171 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 24), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou, tento pozemek je také nutno zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 37 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) na pozemku p. č. 34/7 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - manipulační plocha náležející k sousednímu zemědělskému areálu a nejedná se o plochu zemědělskou.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 38 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1242 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 6), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou ani o plochu dopravní infrastruktury, tento pozemek je také nutno zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 39 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemcích p. č. 745/6 a 747/4 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemky oplocené zahrady u rodinného domu č. p. 5, přičemž tato změna je vyvolána částečně i změnou okolních pozemků díky komplexním pozemkovým úpravám, pozemky je nutné zahrnout i do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 40 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemcích p. č. 651/9 a 1283 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemky zahrady u rodinného domu (č. p. 9), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou, tyto pozemky je také nutno zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 41 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 724/6 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 22), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou, tento pozemek je také nutno zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 42 Požadavek na rozšíření stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 728/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 10), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou, tento pozemek je také nutno zahrnout do zastavěného území, je nutno však zahrnout pouze západní a jižní část pozemku, naopak severovýchodní hranici je nutné upravit, tak aby respektovala nové lomové body po komplexních pozemkových úpravách.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území a proběhnuvším komplexním pozemkovým úpravám.

- 43 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1304 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek oplocené zahrady u rekreačního objektu č. p. 9, který se sice nachází na území Rváčov (místní část Tikov), avšak zahrada přesahuje na území obce Veselá, odkud je zajištěn i přístup k této nemovitosti, tento pozemek je z tohoto důvodu nutné rovněž zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 44 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 1290 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o pozemek oplocené zahrady u rodinného domu (č. p. 16), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou, tento pozemek je také nutno zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 45 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy výroby a skladování – výroba zemědělská a lesnická (VZ) označené Z1 VA-Z3 na pozemcích p. č. 1306 a 1308 v k. ú. Veselá u Semil, tak aby tato plocha byla přimknuta k pozemku p. č. 1292 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek po komplexních pozemkových úpravách změnil tvar.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 46 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy občanského vybavení komerční (OK) označené OM-Z24, stejně tak jako plochy přestavby OM-P3, tak aby co nejvíce respektovala hranice pozemku p. č. 1410 (v jeho severní části) v k.ú. Veselá u Semil, jelikož po komplexních pozemkových úpravách vymezení zastavitelné plochy a ploch přestavby nerespektuje hranice pozemků a jejich lomové body,

přičemž plocha přestavby OM-P3 bude nově vymezena pouze na stavebním pozemku p. č. 121 v k.ú. Veselá u Semil, zbylá část bude označena jako zastavitelná plocha OM-Z24, rovněž tak pod plochou přestavby bude vymezena stabilizovaná plocha bydlení venkovského (BV) a pod zastavitelnou plochou pak stabilizovaná plocha zemědělská všeobecné (AU).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 47 Požadavek na vymezení stabilizované plochy bydlení venkovského (BV) na pozemku p. č. 12/2 v k. ú. Bítouchov u Veselé, jelikož se jedná o pozemek zahrady u rodinného domu (č. p. 7), která se v území nachází dlouhodobě a nikoliv plochu zemědělskou, tento pozemek je také nutno zahrnout do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 48 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) označené SV-Z41, tak aby navazovala na stabilizovanou plochu smíšenou obytnou, tj. o část pozemku č. parc. 10/1 v k.ú. Bítouchov u Veselé, jelikož nyní je v tomto místě velmi úzký pás plochy zemědělské, který by neměl žádné využití. Plocha bude nově vymezena jako zastavitelná plocha bydlení venkovské (BV) v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 49 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy rekreace individuální (RI) označené RH-Z25, tak aby respektovala nové pozemkové uspořádání po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách, tj. aby zahrnovala pouze část pozemku p. č. 427 a 435 v k.ú. Kotelsko a využívala pokud možno hranic pozemků a jeho lomových bodů.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 50 Požadavek na úpravu vymezení stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV) v k. ú. Kotelsko, tak aby co nejvíce respektovaly nové pozemkové uspořádání a jejich lomové body po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách, tj. konkrétně vypuštění pozemku p. č. 471 v k. ú. Kotelsko, mírné rozšíření na pozemcích p. č. 471, 474, 477, 483 a 487 v k. ú. Kotelsko, přičemž všechny rozšíření respektují stávající oplocené i neoplocené zahrady, které se v území nacházejí dlouhodobě a splňují tak podmínku pro zařazení do zastavěného území. Plocha bude nově vymezena jako zastavitelná plocha bydlení venkovské (BV) v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

b) Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejich změn

- 51 Požadavek na vymezení koridoru dopravní infrastruktury pro silnici II/283, úsek Žernov – Zelený háj, jelikož dotyčný koridor vymezený v Zásadách územního rozvoje Libereckého kraje zasahuje na území obce Veselá.

Požadavek je uplatněn na základě vyhodnocení souladu se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje po Aktualizaci č. 1 a 2.

- 52 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství (TW) označené TI-Z33, tak aby zahrnovala pozemky p. č. 1152 a 1153 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož po komplexních pozemkových úpravách vymezení zastavitelné plochy nerespektuje hranice pozemků a jejich lomové body, pozemky je rovněž nutné vyjmout ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 53 Požadavek na úpravu vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství (TW) označené TI-Z34, tak aby co nejvíce respektovala hranice pozemku p. č. 1444 (v jeho západní části) v k.ú. Veselá u Semil, jelikož po komplexních pozemkových úpravách vymezení zastavitelné plochy nerespektuje hranice pozemků a jejich lomové body.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 54 Požadavek na úpravu vymezení plochy přestavby plochy občanského vybavení komerční (OK) označené OM-P2, tak aby byly využity nové lomové body po komplexních pozemkových úpravách a aby zahrnovala i příjezdovou komunikaci k objektům v této ploše, pod touto plochou pak bude vymezena stabilizovaná plocha smíšeně obytná (SV) a celá lokalita bude i součástí zastavěného území. Navazující plocha zemědělská (NZ) bude zmenšena, tak aby navazovala na nově upravenou plochu přestavby OM-P2.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 55 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) označené DS-Z45 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS), jelikož pozemek je nově v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace a dlouhodobě se na něm nachází místní komunikace.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 56 Požadavek na převedení zastavitelné plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) označené DS-Z46 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS), jelikož pozemek je nově v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace a dlouhodobě se na něm nachází místní komunikace.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 57 Požadavek na převedení plochy přestavby dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) označené DS-P6 do stabilizovaných ploch dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS), jelikož pozemek je nově v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace a byla na něm vybudována nová komunikace v majetku obce, stabilizovanou plochu je nutné vymezit dle hranic pozemků v evidenci katastru nemovitostí.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 58 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 43 v k. ú. Bitouchov u Veselé, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván, je nutné tuto plochu rozšířit pouze o část v zastavěném území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 59 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 45 v k. ú. Bitouchov u Veselé, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván, do této plochy je nutné dát pouze tu část pozemku nacházející se mimo zastavěné území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 60 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 376 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě komplexních pozemkových úprav a špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 61 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 564 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 62 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 567 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 63 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na části pozemku p. č. 1000/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 64 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na části pozemku p. č. 1000/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 65 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1003/3 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 66 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na severní části pozemku p. č. 1045/4 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 67 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1052/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 68 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na severní části pozemku p. č. 1056/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 69 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na severní části pozemku p. č. 1057 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 70 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1098 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – jiná plocha a je na něm umístěna místní komunikace.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 71 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1145 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 72 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1292 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván, avšak během komplexních pozemkových úprav doznal změn tvaru, díky přesnějšímu vymezení komunikace je nutné upravit i navazující zastavitelné plochy SV-Z13 a SV-Z14, potažmo stabilizované plochy zemědělské, tak aby navazovaly na tuto místní komunikaci jako doposud.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 73 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1300 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 74 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1307 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 75 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1320 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 76 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1331 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 77 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1352 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 78 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1400 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 79 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1435 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 80 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1441 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 81 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1461 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako lesní pozemek – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 82 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1481 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 83 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1485 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 84 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1519 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 85 Požadavek na vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1535 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace a je k tomuto účelu dlouhodobě i užíván.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 86 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zeleně – zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP) na pozemku p. č. 1101 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se jedná o původní zastavěnou plochu a nádvoří - zbořeňště, která byla v uplynulém období v evidenci katastru nemovitostí zapsána jako ostatní plocha - jiná plocha a je v přímé návaznosti na plochy zeleně v okolí koupaliště ve Veselé.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 87 Požadavek na vypuštění stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1021/5 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož pozemek neslouží pro dopravní obslužnost území a jedná se o pozemek, na němž se nachází zahrada k rodinnému domu, pozemek je nutné tedy vymezit jako stabilizovanou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV)

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 88 Požadavek na vypuštění stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1021/8 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož pozemek neslouží pro dopravní obslužnost území a jedná se o pozemek, na němž se nachází zahrada k rodinnému domu (část v zastavěném území) a louka (část mimo zastavěné území), pozemek je nutné tedy vymezit v zastavěném území jako stabilizovanou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV) a mimo zastavěné území jako plochu zemědělskou všeobecnou (AU).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 89 Požadavek na vypuštění stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 271/3 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož pozemek neslouží pro dopravní obslužnost území a jedná se o pozemek, na němž se nachází zahrada k rodinnému domu, část pozemku v zastavěném území je tedy nutné vymezit jako stabilizovanou plochu smíšenou obytnou – se zemědělskou výrobou (SZ), část pozemku mimo zastavěné území je nutné pak vymezit jako stabilizovanou plochu zemědělskou všeobecnou (AU).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 90 Požadavek na vypuštění stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 274 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož pozemek neslouží pro dopravní obslužnost území a jedná se o pozemek, na němž se nachází zahrada k rodinnému domu, pozemek je nutné tedy vymezit jako stabilizovanou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 91 Požadavek na vypuštění stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 42/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož v uplynulém období byla obecní komunikace

přeložena skrz zemědělský areál a tento pozemek je nyní soukromým pozemkem náležející k rodinnému domu č. p. 23, část pozemku (ta část, jež je nyní vymezena jako plocha dopravní infrastruktury) je nutné tedy vymezit jako stabilizovanou plochu smíšenou obytnou venkovskou (SV).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 92 Požadavek na vypuštění stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 1138 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož pozemek neslouží pro dopravní obslužnost území a jedná se o pozemek evidovaný po komplexních pozemkových úpravách jako trvalý travní porost, pozemek je tak nutné zahrnout do ploch zemědělských všeobecných (AU).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 93 Požadavek na vypuštění stabilizované plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS) na pozemku p. č. 1140 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož pozemek neslouží pro dopravní obslužnost území a jedná se o pozemek evidovaný po komplexních pozemkových úpravách jako trvalý travní porost, pozemek je tak nutné zahrnout do ploch zemědělských všeobecných (AU).

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 94 Požadavek na úpravu vymezení stabilizované plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční (DS) na pozemku p. č. 266/1 v k. ú. Kotelsko, tak aby respektovala skutečný stav v území, neb nyní plocha nezahrnuje celou místní komunikaci, zbylá část pozemku bude vymezena jako stabilizovaná plocha zeleně – zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP).

Požadavek je uplatněn na základě špatného vymezení dotyčné stabilizované plochy v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

c) Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, v kterých plochách je vhodné vyloučit umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

- 95 Požadavek na změnu označení regionálního biocentra RC1622 na RC1662, tak aby byla zajištěna návaznost na Zásady územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 a 2.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 96 Požadavek na zmenšení rozsahu plochy změny v krajině plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok (NV) označené NV-K3 o pozemky evidované jako vodní plocha, jelikož na části plochy je po komplexních pozemkových úpravách již evidována v katastru nemovitostí vodní plocha.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 97 Požadavek na úpravu vymezení plochy změny v krajině plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok (NV) označené NV-K3, tak aby respektovala nové hranice pozemků po komplexních pozemkových úpravách, tj. aby zahrnovala pouze celý pozemek p. č. 1204 v k.ú. Veselá u Semil.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 98 Požadavek na vypuštění plochy změny v krajině plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok (NV) označené NV-K5 a zařazení pozemků do jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití dle skutečného stavu v území a v evidenci katastru nemovitostí (konkrétní požadavky jsou

uplatněny v dalších bodech požadavků), jelikož po komplexních pozemkových úpravách je již v evidenci katastru nemovitostí evidována jak vodní nádrž, tak i vodní tok.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 99 Požadavek na vypuštění plochy změny v krajině plochy zemědělské – zemědělský půdní fond (NZ) označené NZ-K6 a zařazení pozemků do jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití dle skutečného stavu v území a v evidenci katastru nemovitostí (konkrétní požadavky jsou uplatněny v dalších bodech požadavků), jelikož po komplexních pozemkových úpravách je již v evidenci katastru nemovitostí evidována jako trvalý travní porost a orná půda.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 100 Požadavek na úpravu vymezení plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K1, tak aby respektovala nové hranice pozemků a lomových bodů po komplexních pozemkových úpravách.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 101 Požadavek na zmenšení plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K7 o pozemek p. č. 1519 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož na dotyčném pozemku se nachází místní komunikace.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 102 Požadavek na převedení části plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K10 do stabilizovaných ploch lesních všeobecných (LU), jelikož v části této plochy změny v krajině došlo k zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí. Část plochy změny v krajině NL-K10, která není zapsána v katastru nemovitostí jako lesní pozemek, bude vypuštěna.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 103 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské – jiné (AX) označené NL-K11, tak aby respektovala nové hranice pozemků po komplexních pozemkových úpravách, tj. aby zahrnovala celý pozemek p. č. 1239 v k. ú. Veselá u Semil, na tomto pozemku je evidována plantáž dřevin. U p. p. č. 1236 v k. ú. Veselá u Semil ponechat původní návrh.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 104 Požadavek na úpravu vymezení plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K12, tak aby respektovala nové hranice pozemků po komplexních pozemkových úpravách, tj. z ní byla vyjmuta malá část zasahující pozemek p. č. 1247 v k. ú. Veselá u Semil.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 105 Požadavek na úpravu vymezení plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K14, tak aby respektovala nové hranice pozemků po komplexních pozemkových úpravách, tj. aby zahrnovala celé pozemky p. č. 1339 a 1344 v k.ú. Veselá u Semil.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 106 Požadavek na převedení části plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K15 do stabilizovaných ploch lesních všeobecných (LU), jelikož v části této plochy změny v krajině došlo k zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí. Část plochy změny v krajině NL-K15, která není zapsána v katastru nemovitostí jako lesní pozemek, bude vypuštěna.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 107 Požadavek na převedení plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K16 do stabilizovaných ploch lesních všeobecných (LU), jelikož v této ploše změny v krajině došlo k zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 108 Požadavek na úpravu vymezení plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K20, tak aby respektovala nové hranice pozemků po komplexních pozemkových úpravách, tj. aby zahrnovala celé pozemky p. č. 1328 a 1343 v k.ú. Veselá u Semil, tím dojde ke sloučení s plochou změny v krajině NL-K28, přičemž nově vzniklá plocha změny v krajině, jež vznikla sloučením, ponese označené NL-K20.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 109 Požadavek na převedení části plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K24 do stabilizovaných ploch lesních všeobecných (LU), jelikož v části této plochy změny v krajině došlo k zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí. Část plochy změny v krajině NL-K24, která není zapsána v katastru nemovitostí jako lesní pozemek, bude vypuštěna.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 110 Požadavek na převedení části plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K25 do stabilizovaných ploch lesních všeobecných (LU), jelikož v části této plochy změny v krajině došlo k zalesnění, které je již evidováno v katastru nemovitostí. Část plochy změny v krajině NL-K25, která není zapsána v katastru nemovitostí jako lesní pozemek, bude vypuštěna.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 111 Požadavek na úpravu jednotlivých prvků územního systému ekologické stability v místech, kde proběhly komplexní pozemkové úpravy, tak aby pokud možno využívaly hranic jednotlivých pozemků či jejich lomové body, půjde tedy pouze o drobné změny a nikoliv o změnu koncepce vedení prvků územního systému ekologické stability.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu a proběhnuvších komplexních pozemkových úprav.

- 112 Požadavek na změnu zařazení plochy změny v krajině plochy smíšené nezastavěného území – nelesní zeleň (NN) označené NN-K23 do ploch změn v krajině ploch zemědělských všeobecných (AU), přičemž rozsah plochy změny v krajině se nijak nemění, změna je navržena z důvodu obklopení pozemku plochami zemědělskými.

Požadavek je uplatněn na základě posouzení aktuálního stavu území pořizovatelem v rámci zprávy o uplatňování územního plánu.

- 113 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 473 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 114 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 478 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 115 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 480 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 116 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 375/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 117 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 376 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 118 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1182 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku, plocha změny v krajině NV-K4 zůstane zachována.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 119 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1186 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 120 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1188 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 121 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1199 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 122 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1201 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 123 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1209 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 124 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1210 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 125 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1212 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 126 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1217 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 127 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1221 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 128 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1228 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 129 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1230 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 130 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1243 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 131 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1244 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 132 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1250 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 133 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1267 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 134 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1280 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 135 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1334 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 136 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1335 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 137 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1341 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 138 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1346 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 139 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1355 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 140 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1358 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 141 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1370 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 142 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1390 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 143 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1402 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 144 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1407 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 145 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1416 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 146 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1421 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 147 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1427 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 148 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1431 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 149 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1432 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 150 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1439 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 151 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1447 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 152 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1452 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 153 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1475 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 154 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1488 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 155 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1490 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 156 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1521 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 157 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1574 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách nově evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 158 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 330 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 159 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 334 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 160 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 380 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 161 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 410 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 162 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 434 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 163 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 483 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 164 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 531 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako orná půda a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 165 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 534 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 166 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemcích p.č. 745/3, 745/4 a 1051/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tyto pozemky jsou po komplexních pozemkových úpravách evidovány jako ovocný sad či jako ostatní plocha - ostatní komunikace a nenáleží již mezi plochy smíšené obytné, pozemky je rovněž nutné vyjmout ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 167 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1108 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN), zastavitelná plocha SZ-Z10 bude upravena, tak aby respektovala východní hranici pozemku p.č. 1108 v k.ú. Veselá u Semil.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 168 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1118 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 169 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1129 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 170 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1150 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 171 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1163 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 172 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1170 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 173 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1174 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 174 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1187 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 175 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1195 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako orná půda, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 176 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1266 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako orná půda, tj. na vypuštění plochy vodní a vodohospodářské (NV).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 177 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1340 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 178 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1350 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 179 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1375 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 180 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1426 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 181 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1428 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 182 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1437 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 183 Požadavek na vymezení stabilizované plochy lesní všeobecné (LU) na pozemku p. č. 1447 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako lesní pozemek.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 184 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1454 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, pozemek je zároveň nutné vyjmout ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 185 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 186 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1474 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 187 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1484 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 188 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1510 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako orná půda, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN), plocha změny v krajině NL-K7 zůstane zachována v původním rozsahu.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 189 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1513 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 190 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1514 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako orná půda, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 191 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1518 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 192 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1530 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je zcela obklopen plochami zemědělskými a tvoří s nimi přirozený celek, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 193 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1534 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a došlo ke změně tvaru pozemku, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN), plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS) i plochy smíšené obytné - venkovské (SV), rovněž je nutné celý pozemek vyjmout ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 194 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1542 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 195 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1547 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 196 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1592 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 197 Požadavek na vymezení stabilizované plochy zemědělské všeobecné (AU) na pozemku p. č. 1596 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost, tj. na vypuštění veškerých ploch smíšených nezastavěného území – nelesní zeleň (NN).

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 198 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 831 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 199 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 434 v k. ú. Kotelsko, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 200 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 832 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 201 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 834 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 202 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 835/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 203 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 836 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 204 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 844 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 205 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 845/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 206 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 845/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 207 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 848/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 208 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 850 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 209 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 851/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 210 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 851/3 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 211 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1062/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 212 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1135 (pouze jihovýchodní část mimo zastavěné území) v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 213 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1166 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 214 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1192 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 215 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1585 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 216 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1588 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 217 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 428 v k. ú. Kotelsko, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 218 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 533 v k. ú. Kotelsko, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 219 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 534 v k. ú. Kotelsko, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 220 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 536 v k. ú. Kotelsko, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 221 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 326 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 222 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 339 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 223 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 381 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 224 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 383 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 225 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 385 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 226 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 387 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 227 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 388 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 228 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 395 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 229 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 405 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 230 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 409 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň, zastavitelná plocha DV-Z44 zůstane vymezena v původní podobě.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 231 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 411 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 232 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 412 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách

evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň, zastavitelná plocha DV-Z44 zůstane vymezena v původní podobě.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 233 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 414 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň, zastavitelná plocha DV-Z44 zůstane vymezena v původní podobě.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 234 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 415 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 235 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 420 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 236 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 432 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 237 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 436 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 238 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 455 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 239 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 456 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 240 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 464 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 241 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 465 v k. ú. Kotelsko, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň a pozemek tvoří komplex s ostatními pozemky lesními i nelesní zeleně.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 242 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 507 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 243 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 523 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 244 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 541 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 245 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 197/5 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 246 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 273/5 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 247 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 596/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 248 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 808/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 249 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 811/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 250 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 811/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 251 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 812/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 252 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 812/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 253 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 813/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 254 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 813/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 255 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 813/3 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 256 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 815/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 257 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 819 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 258 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 820 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 259 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 596/1 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutých komplexních pozemkových úpravách.

- 260 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1110 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutých komplexních pozemkových úpravách.

- 261 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1153 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň, zastavitelná plocha TI-Z33 zůstane zachována v původním vymezení.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutých komplexních pozemkových úpravách.

- 262 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1169 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutých komplexních pozemkových úpravách.

- 263 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1179 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 264 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1203 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň, zastavitelná plocha OV-Z21 zůstane zachována v původním vymezení.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 265 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1206 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 266 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1215 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 267 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1216 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň, plocha změny v krajině NV-K3 zůstane zachována v původním vymezení.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 268 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1218 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 269 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1219 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 270 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1220 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je zcela obklopen lesními pozemky a dlouhodobě se na něm nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 271 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1231 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 272 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1233 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 273 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1236 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň, plocha změny v krajině NL-K11 zůstane zachována v původním vymezení.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 274 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1258 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 275 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1260 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 276 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1263 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 277 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1274 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových

úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha, plocha změny v krajině NL-K12 zůstane zachována v původním vymezení.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 278 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1309 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 279 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1311 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 280 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1314 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 281 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1315 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 282 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1316 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 283 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1347 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 284 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1360 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových

úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 285 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1363 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 286 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1372 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 287 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1381 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 288 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1388 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 289 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1396 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 290 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1406 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň, plocha změny v krajině NL-K9 zůstane zachována v původním rozsahu

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 291 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1412 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň, plocha změny v krajině NL-K9 bude rozšířena, tak aby došlo ke sloučení s plochou změny v krajině NL-K8 z důvodu změny tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 292 Požadavek na rozšíření plochy změny v krajině plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL) označené NL-K9, tak aby respektovala nové pozemky a jejich lomové body po komplexních pozemkových úpravách, tím dojde i ke sloučení s plochou změny v krajině označenou NL-K8, přičemž zůstane zachováno označení celé sloučené plochy změny v krajině NL-K8, celá plocha změny v krajině pak bude upravena tak, aby respektovala hranice pozemků a jejich lomové body, jde o pozemky p. č. 1394 (část), 1406, 1412 (část) a 1422 v k.ú. Veselá u Semil, přičemž pozemek p. č. 1401 v k.ú. Veselá u Semil nebude po komplexních pozemkových úpravách již dotčen.

Požadavek je uplatněn na základě nově hranic pozemků po provedených komplexních pozemkových úpravách.

- 293 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1424 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 294 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1429 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 295 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1451 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 296 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1456 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - jiná plocha a zároveň se v něm dlouhodobě nachází zeleň, pozemek je také nutné vyjmout ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 297 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1458 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň, pozemek je také nutné vyjmout ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 298 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1464 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 299 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1466 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 300 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1471 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 301 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1473 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 302 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1498 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 303 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1499 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnutších komplexních pozemkových úpravách.

- 304 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1502 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 305 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1504 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - neplodná půda a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 306 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1505 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 307 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1506 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 308 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1526 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek změnil během komplexních pozemkových úprav tvar pozemku a nenachází se na něm nelesní zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 309 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1546 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako trvalý travní porost a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 310 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1577 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož se na tomto pozemku dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 311 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1581 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 312 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1589 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 313 Požadavek na vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1590 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zeleň a zároveň se v něm dlouhodobě nachází vzrostlá zeleň.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 314 Požadavek na úpravu vymezení stabilizované plochy smíšené nezastavěného území všeobecné (MU) na pozemku p. č. 1306 v k. ú. Veselá u Semil, tak aby tato plocha byla přimknuta k pozemku p. č. 1292 v k.ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek po komplexních pozemkových úpravách změnil tvar.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 315 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na stavebním pozemku p. č. 110 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako zastavěná plocha a nádvoří - hráz ohrazující umělou vodní nádrž, tento pozemek musím být v souladu se stavebním zákonem zahrnut i do zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 316 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 24 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako vodní plocha - vodní nádrž umělá a i ve skutečnosti se na tomto pozemku nachází vodní nádrž.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území.

- 317 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 329 v k. ú. Kotelsko (mimo část pozemku, na níž se nachází silnice III. třídy), jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 318 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 336 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 319 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 337 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 320 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 338 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 321 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 340 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 322 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 389 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené a zároveň došlo ke změně tvaru pozemku.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 323 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 396 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 324 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 398 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 325 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 399 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 326 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 400 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha a nachází se na něm vodní nádrž.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 327 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 402 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 328 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 403 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 329 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 407 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha a nachází se na něm vodní nádrž.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 330 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 470 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 331 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 472 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 332 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 476 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 333 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 479 v k. ú. Kotelsko, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 334 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 76/2 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 335 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1190 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 336 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1198 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 337 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1205 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 338 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1208 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 339 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1213 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 340 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1223 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 341 Požadavek na vymezení plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1234 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 342 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1257 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha a nachází se na něm vodní nádrž.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 343 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1261 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 344 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1269 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 345 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1318 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 346 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1408 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené, pozemek je nutné vyjmout i ze zastavěného území.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

- 347 Požadavek na vymezení stabilizované plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) na pozemku p. č. 1459 v k. ú. Veselá u Semil, jelikož tento pozemek je po komplexních pozemkových úpravách evidován jako ostatní plocha - zamokřená plocha a nachází se na něm vodní nádrž.

Požadavek je uplatněn na základě špatného zařazení dotyčného pozemku v grafické části Územního plánu Veselá, jež neodpovídá skutečnému stavu v území, po změně druhu pozemku v evidenci katastru nemovitostí po proběhnuvších komplexních pozemkových úpravách.

2. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Požadavky se neuplatňují.

3. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Požadavky se neuplatňují.

4. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Požadavky se neuplatňují.

5. Případný požadavek na zpracování variant řešení

Požadavky se neuplatňují. Změna územního plánu bude pořizována zkráceným postupem dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

6. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Změna č. 2 Územního plánu Veselá bude zpracována především dle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a to v pěti vyhotoveních (dokumentace návrhu pro veřejné projednání, případně pro opakované veřejné projednání budou zpracovány ve dvou vyhotoveních) v tomto minimálním rozsahu:

Textová část Změny č. 2 Územního plánu Veselá v rozsahu daného platnou prováděcí vyhláškou, přičemž budou uvedeny pouze ty skutečnosti, které budou měněny či doplněny oproti vydanému Územnímu plánu Veselá:

- vymezení zastavěného území,
- základní koncepci rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot,
- urbanistickou koncepci, včetně urbanistické kompozice, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně,
- koncepci veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu včetně stanovení podmínek pro jejich využití,
- koncepci uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně,
- stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití),

- vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit,
- vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona,
- stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona,
- v závěru textové části se uvedou údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části.

Textová část změny územního plánu bude obsahovat všechny uvedené kapitoly, přičemž jejich **pořadí bude odpovídat výše uvedenému**. Kapitoly, které nebudou měněny, budou doplněny textem „Není měněno změnou č. 2 Územního plánu Veselá“.

Grafická část Změny č. 2 Územního plánu Veselá bude zpracována nad aktuální katastrální mapou (k. ú. Bítouchov u Veselé, k. ú. Kotelsko a k. ú. Veselá u Semil) a bude obsahovat minimálně uvedené výkresy v rozsahu obce Veselá, přičemž uvedené výkresy budou zpracovány v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace:

B.1 – Výkres základního členění území v měřítku 1:5 000

obsahující vyznačení hranic zastavěného území, zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině, ploch a koridorů územních rezerv a ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci, zpracováním územní studie nebo vydáním regulačního plánu, a vymezení části územního plánu s prvky regulačního plánu.

B.2 – Hlavní výkres v měřítku 1:5 000

obsahující urbanistickou koncepci, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavěného území, zastavitelných ploch a ploch přestavby, dále koncepci uspořádání krajiny včetně ploch změn v krajině a územního systému ekologické stability, ploch a koridorů pro územní rezervy.

B.3 – Výkres koncepce veřejné infrastruktury v měřítku 1:5 000

obsahující koncepci veřejné infrastruktury, včetně vymezení ploch a koridorů pro dopravní a technickou infrastrukturu.

B.4 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací v měřítku 1:5 000

výkres ploch nebo pozemků určených pro umístění navrhovaných veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, veřejných prostranství, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a pro asanaci území, ve kterých lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit nebo ke kterým lze uplatnit předkupní právo (§ 101 stavebního zákona).

Odůvodnění územního plánu bude zpracováno v tomto minimálním rozsahu:

Textová část odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Veselá v rozsahu daného stavebním zákonem a platnou prováděcí vyhláškou:

Obsahové požadavky vyplývající z vyhlášky:

- vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území,
- vyhodnocení splnění požadavků zadání, nebo vyhodnocení splnění požadavků obsažených v rozhodnutí zastupitelstva obce o obsahu změny územního plánu pořizované zkráceným postupem, popřípadě vyhodnocení souladu.

- výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení,
- vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa,
- u změny územního plánu text s vyznačením navrhovaných změn.

Obsahové požadavky vyplývající z § 53 odst. 4 stavebního zákona:

- vyhodnocení souladu změny územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem. V rámci vyhodnocení budou posouzeny jednotlivé priority,
- vyhodnocení souladu změny územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
- vyhodnocení souladu změny územního plánu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Obsahové požadavky vyplývající z § 53 odst. 5 stavebního zákona:

- zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí [§ 53 odst. 5 písm. b) stavebního zákona],
- stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona [§ 53 odst. 5 písm. c) stavebního zákona],
- sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly [§ 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona],
- komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty [§ 53 odst. 5 písm. e) stavebního zákona],
- vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch [§ 53 odst. 5 písm. f) stavebního zákona],
- vyhodnocení souladu aktualizace vymezení zastavěného území ve změně územního plánu s § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Textová část odůvodnění změny územního plánu bude obsahovat minimálně výše uvedené kapitoly, přičemž **pořadí kapitol může být zpracovatelem upraveno.**

V rámci textové části odůvodnění (v návaznosti na jeho „Obsah“) bude dále uvedeno:

„Textová část odůvodnění v rozsahu kapitol:

- Pořizování Změny č. 2 Územního plánu Veselá – postup pořizování
- Rozhodnutí o námitkách uplatněných v návrhu změny územního plánu a jejich odůvodnění
- Vyhodnocení uplatněných připomínek
- Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, případně výsledkem řešení rozporů
- Výsledky přezkoumání územního plánu podle § 53 odstavce 4 stavebního zákona

je zpracována pořizovatelem změny územního plánu v samostatném dokumentu.“

Grafická část odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Veselá bude zpracována nad aktuální katastrální mapou (k. ú. Bítouchov u Veselá, k. ú. Kotelsko a k. ú. Veselá u Semil) a bude obsahovat minimálně uvedené výkresy v rozsahu obce Veselá, přičemž uvedené výkresy budou zpracovány v souladu s Jednotným standardem územně plánovací dokumentace:

D.1 – Koordinační výkres v měřítku 1:5 000

zachycující stav po změně.

D.3 – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu v měřítku 1:5 000

Úplné znění Územního plánu Veselá po vydání změny č. 2 bude zpracováno v rozsahu Textové části Územního plánu Háje nad Jizerou, všech výkresů výrokové části územního plánu (včetně těch, které by případně nebyly změnou č. 2 měněny) a koordinačního výkresu, vše v rozsahu celého řešeného území.

7. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Požadavky se neuplatňují.

Zdůvodnění: na území obce Veselá se nenachází žádná lokalita NATURA 2000, tj. ani evropsky významná lokalita a ani ptačí oblast, z vyhodnocení Územního plánu Veselá nevyplynou žádné požadavky na vymezení zastavitelných ploch, jež by měly přesah či vliv na území okolních obcí a mohly tak ovlivnit evropsky významné lokality nacházející se v okolních obcích.

H) Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

Pořizovatel vyhodnotil dokumentaci Územního plánu Veselá a požadavky vyplývající z Územně analytických podkladů – Úplné aktualizace 2020, posoudil změny v území od doby zpracování a vydání Územního plánu Veselá a vyhodnotil podané žádosti o změnu Územního plánu Veselá a dospěl k závěru, že neshledal žádné důvody pro uplatnění návrhů na změnu dokumentace Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.

Závěr:

Nejsou uplatněny žádné požadavky na aktualizaci Zásad územního rozvoje Libereckého kraje.