



Zápis č. 5 ze zasedání Zastupitelstva obce Veselá
ze dne 12.09.2025 v budově školy ve Veselé od 19.00 hod.

Přítomni: Š. Varečka, V. Vávrová, A. Fučík, Š. Formanová, M. Vošvrda, Z. Fučík
Omluveni: F. Hanyš

Hosté: viz. příloha - Prezenční listina

Program:

1. Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení smlouvy o věcném břemeni
3. Schválení správců obecního majetku
4. Poplatky za pronájem nebytových prostor
5. Dohoda o provedení práce
6. Různé

1) Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu

Veřejné zasedání ZO zahájil starosta obce Štefan Varečka, přivítal hosty a členy ZO, prohlásil zasedání za usnášeníschopné a seznámil přítomné s doplněným projednávaným programem. Zároveň navrhl ověřovatele zápisu.

ZO schvaluje doplněný program jednání a ověřovatele zápisu Zdeněk Fučík a Michal Vošvrda.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Schválení smlouvy o věcném břemeni

Na jednání Zastupitelstva obce Veselá, které se konalo dne 11.8.2023, schválilo zastupitelstvo smlouvu o budoucí smlouvě o věcném břemeni na položení vrchního vedení VN na pozemcích p.č. 988 a 989, k.ú. Tuhaň u Stružince a na pozemku p.č. 1482, k.ú. Veselá u Semil.

Nyní nám byla předložena smlouva o věcném břemeni s přesným zákresem a je nutné tuto smlouvu schválit.

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 988 a 989, vše k.ú. Tuhaň u Stružince a p.p.č. 1482, k.ú. Veselá u Semil se společností ČEZ Distribuce, a.s. za poplatek ve výši 14.400,- Kč

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Schválení správců obecního majetku

Starosta informoval přítomné, že kaple ve Veselé je již v majetku obce a zároveň navrhl schválit správce obecního majetku.

- škola Kotelsko a vodovod Kotelsko – správce Aleš Fučík za odměnu ve výši 5.000,- Kč/rok.

ZO schvaluje správce školy v Kotelsku a vodovodu v Kotelsku Aleše Fučíka za odměnu ve výši 5.000,- Kč/rok. Dohoda bude uzavřena od 1.10.2025.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2 (A. Fučík, Z. Fučík)

- hasičárna ve Veselé – správce Jiří Rýzl ml. za odměnu ve výši 2.500,- Kč/rok.

ZO schvaluje správce hasičárny ve Veselé Jiřího Rýzla ml. za odměnu ve výši 2.500,- Kč/rok. Dohoda bude uzavřena od 1.10.2025.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (V. Vávrová)

- škola a kaple ve Veselé – správce Tomáš Vávra za odměnu ve výši 5.000,- Kč/rok.

Starosta přečetl prohlášení, které mu osobně předal p. Vávra před konáním jednání ZO, kde se vzdává odměny za správcování. Dopis je přiložen u zápisu.

ZO schvaluje správce školy a kaple ve Veselé Tomáše Vávra bez odměny. Dohoda bude uzavřena od 1.10.2025.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (V. Vávrová)

4) Poplatky za pronájem nebytových prostor

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 26.9.2007 schválilo sazebník úhrad pro pronájem obecního majetku. Od této doby nebyl aktualizován. Prostory se půjčují pouze občanům trvale hlášeným v obci Veselá.

Navrhujeme upravit nájem takto:

Škola Kotelsko, hasičárna Veselá, sál nebo spolková místnost Veselá – 500,- Kč/akci. Prostory bude předávat a přebírat správce objektů.

ZO schvaluje ceník pronájmů nebytových prostor.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Dohoda o provedení práce

Starosta požádal o souhlas s uzavřením dohody o provedení práce se zastupitelem Alešem Fučíkem na částku 5.000,- Kč/rok jako správce a odměnu za výkon předsedy volební komise dle zákona o volbách.

ZO schvaluje souhlas (podle § 84 odst. 2 písm.p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu, tj. uzavření dohody o provedení práce, mezi obcí Veselá a zastupitelem Alešem Fučíkem za účelem správce obecního majetku (škola a vodovod Kotelsko) a navrhuje odměnu za pracovněprávní vztah ve výši 5.000,- Kč/rok a odměnu za výkon předsedy volební komise dle zákona o volbách.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2 (A. Fučík, Z. Fučík)

6) Různé

-

Diskuse:

– je rád, že se o majetek bude někdo starat a požaduje, aby se dělaly odečty vody. V případě, že dojde voda, budeme vědět, kdo ji odebral. A vodu zpoplatnit. Dát v létě zákaz mytí aut a napouštění bazénů.

starosta – není jednoduché vodu zpoplatnit, ne vždy splňuje kvalitou pitnou vodu. Zákaz na mytí aut a napouštění bazénů můžeme dát.

– jak jste pokročili ohledně pozemků kolem nás, kde je obecní cesta s Úřadem pro zastupování státu?

starosta - jsme v jednání

– bude se dělat silnice z Kotelska do Sýkořic? Bude zajištěna zimní údržba, když bude na Rovensko uzavírka?

místostarostka – ráda bych vysvětlila a vyvrátila informace, které se šíří vesnicí. Informace, že bylo společné jednání s obcí Holenice, která si silnici vymohla a my ne, není pravdivá. Žádná taková schůzka ani jednání nebylo. Jednali jsme se zástupci z krajského úřadu sami již několikrát. Opravy se provádějí dle dlouhodobého plánu kraje po konzultaci s jednotlivými obcemi. Silnice z Holenic

měla být v původním plánu až do Veselé, ale kvůli zajištění dopravní obslužnosti to není v současné době možné (oprava mostu ve Stružinci). Oprava bude provedena v příštím roce, stejně tak jako by měla být opravena silnice z Veselé do Zeleného háje. Proto se opravovaly mosty. A v termínu od 22.9.2025 do 15.12.2025 by měla být úplná uzavírka silnice z Kotelska do Sýkořic.

Zimní údržbu zajišťuje Krajská správa silnic Libereckého kraje, to nemůžeme ovlivnit. Když je špatná sjízdnost, vždy tam volám. Pokud situace trvá déle, prohrne hlavní silnici do Zeleného háje i J. Rýzl, který zajišťuje zimní údržbu obecních cest.

– bude možné přemístit parket z garáže do nové haly?

starosta – stále probíhají terénní úpravy a není dokončeno, ale budeme se snažit to nějak doladit.

– doufám, že mi nezahrnete chalupu.

starosta – určitě ne. Ještě provizorně upravujeme cestu do Ruska, jelikož se nelze dohodnout s vlastníkem pozemku. Nemůžeme čekat, až Pozemkový úřad cestu vybuduje, proto se nyní částečně vybuduje na náklady obce. Následně bude pozemek u obchodu srovnán.

– kdy bude v provozu škola v Kotelsku?

starosta – teď dochází k dokončování prací a předpokládáme, že nejdéle od října 2025 bude škola opět v provozu a bude fungovat jako klub, stejně jako ve Veselé. Vrchním provozovatelem bude Zdeněk Fučík.

Místostarostka požádala hasiče o domluvení se na společné brigádě a dovezení dřeva, ženy budou požádány o úklid objektu.

Následně se rozvinula diskuse, zda by se do školy v Kotelsku nemohl koupit kulečník? Za jakých pravidel by se užíval? Pro některé to není dobrý nápad. Zastupitelům se líbí. Podíváme se po nějakém starším zachovalém a následně se domluvíme.

Zápis vyhotoven dne: 17.9.2025

Zapisovatel: Vladimíra Vávrová

ověřovatelé zápisu:

.....
Michal Vošvrda

.....
Zdeněk Fučík

.....
Vladimíra Vávrová
místostarostka obce

.....
Štefan Varečka
starosta obce

Vyvěšeno: 19.09.2025

Sejmuto: 10.10.2025